



САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

18–20 апреля 2023 г.

КВЦ «ЭКСПОФОРУМ»

**18 АПРЕЛЯ (ВТОРНИК)**

| ВРЕМЯ   | МЕРОПРИЯТИЕ  |
|---|--|
| 09:00–18:00   | <b>РЕГИСТРАЦИЯ УЧАСТНИКОВ КОНГРЕССНОЙ ПРОГРАММЫ ВЫСТАВКИ «ЖКХ РОССИИ», СТОЙКИ №№ 17-21</b>   |
| 09:15–12:00<br>Конференц-зал<br>Е6–Е7, 1-й этаж     | <b>ПРИВЕТСТВЕННЫЙ КОФЕ-БРЕЙК</b>   |
| 14:00–16:00<br><br>Конференц-зал<br>В2, 2-й этаж    | <p><b>ПЛЕНАРНАЯ СЕССИЯ В ЧЕСТЬ ОТКРЫТИЯ ВЫСТАВКИ «ЖКХ РОССИИ-2023»</b></p> <p>ОРГАНИЗАТОР:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ООО «ЭФ-Интернэшнл»</li> </ul> <p>ОБСУЖДЕНИЕ:</p> <p>В рамках сессии, приуроченной к открытию Международной выставки «ЖКХ России-2023», запланировано обсуждение ключевых векторов развития отрасли жилищно-коммунального хозяйства Санкт-Петербурга.</p> <p>Правительство России в конце 2022 г. утвердило Стратегию развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства РФ на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года. Одна из ключевых целей Стратегии – качественная технологическая модернизация сферы ЖКХ с привлечением существенного объема инвестиций. Главные задачи, которые встанут перед сферой ЖКХ в ближайшие 10 лет – это ускоренное обновление основных фондов; привлечение в отрасль как бюджетных, так и внебюджетных источников финансирования; формирование эффективной тарифной политики, а также создание единой цифровой тарифной платформы, обеспечивающей прозрачность и эффективность тарифного регулирования.</p> <p>МОДЕРАТОР:<br/> <b>Александр Щелканов</b>, к.э.н., руководитель «Ведомости. Санкт-Петербург»</p> <p>СПИКЕРЫ:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Андрей Рябоконт</b>, депутат Законодательного Собрания Санкт-Петербурга, заместитель председателя бюджетно-финансового комитета и член комиссии по экологии и природопользованию;</li> <li>• <b>Владислав Воронков</b>, генеральный директор НП ПЖК «МежРегионРазвитие», Эксперт НТС при Рабочей группе по мониторингу реализации законодательства в области энергетики, энергосбережения и повышения энергетической эффективности Совета Федерации Федерального Собрания РФ;</li> <li>• <b>Вадим Чекалин</b>, профессор кафедры государственного и территориального управления, Санкт-Петербургский государственный экономический университет;</li> <li>• <b>Сергей Могилевец</b>, директор по сервисному бизнесу Группы «Эталон»;</li> <li>• <b>Дмитрий Петров</b>, генеральный директор ООО «Комфортел»</li> </ul> |
| 10:00–17:00<br><br>Конференц-зал<br>А1–А3, 3-й этаж | <p><b>КРУГЛЫЙ СТОЛ<br/> «ФИНАНСОВЫЕ И ЦИФРОВЫЕ ИНСТРУМЕНТЫ ПЛАНИРОВАНИЯ, ОРГАНИЗАЦИИ И КОНТРОЛЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ»</b></p> <p>ОРГАНИЗАТОР:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• «Газпромбанк» (Акционерное общество)</li> </ul> <p>МОДЕРАТОР:<br/> <b>Анна Мамонова</b>, исполнительный директор Ассоциации региональных операторов капитального ремонта многоквартирных домов</p>  |



РАСПИСАНИЕ:

**10:00–11:00 – Регистрация участников, посещение выставки. Приветственный кофе-брейк.**

**11:00–13:00 – Финансовые инструменты планирования, организации и контроля капитального ремонта многоквартирных домов**

ВОПРОСЫ К ОБСУЖДЕНИЮ:

- Организация контроля за целевым и эффективным использованием денежных средств фондов капитального ремонта.
- Учетная политика регионального оператора как инструмент финансового планирования. Учет и использование процентов от размещения остатков денежных средств. Учет внутренних заимствований: обеспечение возвратности денежных средств фонда капитального ремонта.
- Изменение способа формирования фонда капитального ремонта: переход на специальный счет. Особенности расчета.
- Подходы к организации приема платежей собственников за капитальный ремонт. Взаимодействие с расчетно-кассовыми центрами.
- Особенности учета дебиторской задолженности. Предпосылки и основания ее списания. Банкротство собственников.
- Реструктуризация задолженности собственников как инструмент повышения собираемости взносов на капитальный ремонт. Пени.
- Задолженность собственников за сроком исковой давности. Проблемы и варианты решения. Оптимизация организации работы по взысканию дебиторской задолженности.
- Страхование как инструмент обеспечения гарантийных обязательств регионального оператора.

**13:00–13:30 – Кофе-брейк**

**13:30–14:30 – Финансовые инструменты планирования, организации и контроля капитального ремонта многоквартирных домов**

ВОПРОСЫ К ОБСУЖДЕНИЮ:

- Практика проведения конкурса по отбору кредитной организации для открытия счетов региональным оператором.
- Практика размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на счете регионального оператора.
- Стандарт оказания услуги банковского сопровождения контрактов. Практический опыт банковского сопровождения контрактов.
- Стандарт факторингового обслуживания для региональных операторов капитального ремонта. Особенности заключения факторинговых сделок. Риски и перспективы.

**14:30–15:00 – Кофе-брейк**

**15:00–17:00 – Цифровые инструменты планирования, организации и контроля капитального ремонта многоквартирных домов**

ВОПРОСЫ К ОБСУЖДЕНИЮ:

- ГИС ЖКХ: Перспективы развития.
- Программные продукты автоматизации систем капитального ремонта.

Вопросы к спикерам (открытый микрофон)



|  |  |
|--|--|
| <p><b>11:00–13:00</b></p> <p>Конференц-зал<br/>В6–В8, 2-й этаж</p> | <p><b>КОНФЕРЕНЦИЯ</b><br/><b>«ВАМ ЗДЕСЬ НЕ МЕСТО, ИЛИ КАКИМ ОТХОДАМ НЕ МЕСТО НА КОНТЕЙНЕРНОЙ ПЛОЩАДКЕ ТКО. ОСОБЕННОСТИ ОБРАЩЕНИЯ С ОТДЕЛЬНЫМИ ВИДАМИ ОТХОДОВ»</b></p> <p><b>ОРГАНИЗАТОРЫ:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ассоциация содействия экономике замкнутого цикла «Ресурс»;</li> <li>• ООО «ЭФ-Интернэшнл»</li> </ul> <p><b>ОБСУЖДЕНИЕ:</b><br/>Отраслевой подход к учету и организации обращения с отходами приводит к тому, что город и регион ограничены в возможностях распоряжения ресурсами на своей территории, их реальной оценки и разумного подхода к обороту. Поскольку в пирамиде приоритетов циклической экономики возможность продлить использование по назначению многих видов товаров не до конца использована, то выделение таких потоков до того, как они стали отходами – важное и перспективное направление.</p> <p><b>ОБСУЖДЕНИЕ:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• текстиль;</li> <li>• продукты с истекающим сроком годности;</li> <li>• пищевые отходы социальных учреждений (гостиниц, ресторанов, кафе и др.);</li> <li>• как организовать взаимодействие социальной сферы и коммунальной – где риски этого подхода и при чем тут раздельный сбор отходов.</li> </ul> <p><b>МОДЕРАТОР:</b><br/><b>Валерия Гулимова</b>, исполнительный директор Ассоциации содействия экономике замкнутого цикла «Ресурс»</p> <p><b>СПИКЕРЫ:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Гусен Ибрагимов</b>, заместитель руководителя Департамента вторичных материальных ресурсов ППК «Российский экологический оператор»;</li> <li>• <b>Виктор Уласевич</b>, начальник отдела государственного регулирования обращения с отходами Комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Санкт-Петербурга;</li> <li>• <b>Дмитрий Биллер</b>, директор по развитию АО «Невский экологический оператор»;</li> <li>• <b>Раиса Платова</b>, к.т.н., доцент кафедры товароведения и товарной экспертизы Российский экономический университет им Г.В. Плеханова;</li> <li>• <b>Эдуард Костенко</b>, руководитель направления по устойчивому развитию ПАО «Магнит»;</li> <li>• <b>Наталья Галечьян</b>, создатель и генеральный директор проекта «Спасибо!»;</li> <li>• <b>Наталья Розина</b>, президент АНО Центр «Устойчивое развитие»;</li> <li>• <b>Любовь Вдовых</b>, руководитель направления устойчивого развития компании SYNERGETIC;</li> <li>• <b>Анна Смирнова</b>, руководитель отдела по содействию внедрению придомового раздельного накопления отходов Ассоциации «Раздельный Сбор»;</li> <li>• <b>Иоанна Добкович</b>, генеральный директор АНО «Координационный совет в сфере обращения с органическими и твердыми коммунальными отходами», генеральный директор ООО «Гаяя»</li> </ul> |
| <p><b>11:00–18:00</b></p> <p>Павильон F</p>                        | <p><b>ЦЕНТР ДЕЛОВЫХ КОНТАКТОВ:</b><br/><b>В2В-ПЕРЕГОВОРЫ ЗАКАЗЧИКОВ И ПОСТАВЩИКОВ СФЕРЫ ЖКХ</b></p> <p><b>ОРГАНИЗАТОР:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ООО «ЭФ-Интернэшнл»</li> </ul> <p><b>ОПИСАНИЕ:</b><br/>Индивидуальные переговоры поставщиков и подрядчиков жилищно-коммунальной сферы с крупными заказчиками отрасли ЖКХ: управляющими компаниями, ЖКС, строительно-подрядными организациями, муниципальными органами власти.</p> <p><b>ЦЕЛЬ МЕРОПРИЯТИЯ:</b><br/>Помочь поставщикам в кратчайшие сроки выйти на крупные и средние рынки сбыта, а также способствовать удовлетворению потребностей заказчиков, предоставив возможность договориться с новыми эффективными производителями и подрядчиками без посредников, в частности с импортозамещающими компаниями.</p>   |



|   |  |
|---|--|
| <p><b>11:30–12:00</b></p> <p>Павильон F,<br/>зона отраслевых презентаций и мастер-классов</p> | <p><b>МАСТЕР-КЛАСС</b><br/><b>«ВОПРОСЫ ИНТЕГРАЦИИ ЕЦПУ В УПРАВЛЯЮЩИЕ И ЭНЕРГОСНАБЖАЮЩИЕ ОРГАНИЗАЦИИ»</b></p> <p>ОРГАНИЗАТОР:<br/>• ООО «Единый центр приборов учета»</p> <p>СПИКЕР:<br/><b>Дмитрий Нацаренус</b>, операционный директор ООО «Единый Центр Приборов Учета»</p>  |
| <p><b>12:00–14:00</b></p> <p>Павильон F,<br/>открытый конференц-зал</p>                       | <p><b>ПРЕЗЕНТАЦИЯ ПРАКТИЧЕСКОГО ПОСОБИЯ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ СО СПЕЦИАЛЬНОГО СЧЕТА</b></p> <p>ОРГАНИЗАТОР:<br/>• Союз «Модернизация МКД»</p> <p>ОПИСАНИЕ:<br/>Задача методического сопровождения капитального ремонта по специальным счетам на уровне каждого региона ставилась в Государственной Думе и Минстрое России. Во исполнение этой задачи Жилищный комитет Санкт-Петербурга и Союз «Модернизация МКД» совместно с петербургскими общественными организациями впервые в Санкт-Петербурге разработали такое методическое пособие для нынешних и потенциальных владельцев специальных счетов, которое представят на выставке «ЖКХ России».</p> <p>Пособие содержит пошаговую инструкцию по работе со спецсчетом и отвечает на вопросы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• как изменить сроки проведения работ на спецсчете (если вас нет в региональной программе или вид работ не требуется выполнять);</li> <li>• как провести собрание по спецсчету;</li> <li>• как выбрать подрядчика;</li> <li>• поэтапный и выборочный капремонт со спецсчета;</li> <li>• если в ходе работ вскрылся дополнительный объем, как не проводить новое собрание;</li> <li>• где открыть депозит спецсчета, процент по которому будет больше инфляции;</li> <li>• на что обращают внимание надзорные органы при проверке спецсчета и др.</li> </ul> <p>Во второй сессии мероприятия эксперты обсудят актуальные вопросы капитального ремонта со спецсчета. В Санкт-Петербурге создана рабочая группа по капремонту, которая ведет информационно-разъяснительную работу, в том числе фильм об опыте использования специальных счетов и издала методическое пособие, рассматривает спорные вопросы использования спецсчета на капремонт, принимая звонки на телефон «горячей линии».</p> <p>МОДЕРАТОР:<br/><b>Татьяна Гоцуленко</b>, главный редактор газеты «Консьержъ», исполнительный директор СРО «Ассоциация управляющих и эксплуатационных организаций в жилищной сфере»</p> <p><b>Сессия I.</b><br/>Презентация практического пособия по капитальному ремонту со специального счета, разработанного Жилищным комитетом Санкт-Петербурга при участии Союза «Модернизация МКД» и общественных организаций.</p> <p>СПИКЕРЫ:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Ирина Генцлер</b>, директор направления «Городское хозяйство» Фонда «Институт экономики города», кандидат технических наук<br/><b>Тема доклада: «Спецсчет – целевая модель капитального ремонта. Развитие спецсчетов по регионам, статистика. Политика государства по отношению к спецсчетам»;</b></li> <li>• <b>Дмитрий Кузнецов</b>, начальник Управления капитального ремонта Жилищного комитета Санкт-Петербурга<br/><b>Тема доклада: «О порядке выполнения капитального ремонта со специального счета: алгоритм работы, перенос сроков, роль ГУ ЖА и администраций районов»;</b></li> <li>• <b>Николай Арутюнов</b>, исполнительный директор Союза «Модернизация МКД»<br/><b>Тема доклада: «Особенности капремонта, отраженные в методическом пособии: разница между спецсчетом ОСЖ и регионального оператора, увеличение объема работ без собрания, как трактуют капремонт петербургские суды»;</b></li> </ul> |



|  |   |
|--|---|
|  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Светлана Тамарова</b>, председатель Ассоциации ЖСК, ЖК и ТСЖ Санкт-Петербурга<br/>Тема доклада: «Выбор многоквартирным домом способа формирования фонда капитального ремонта. Опыт перехода из «котла» на спецсчет»</li> </ul> <p><b>Сессия II. Новые возможности общественного контроля капремонта со спецсчетов в Санкт-Петербурге. Деятельность рабочей группы.</b></p> <p><b>СПИКЕРЫ:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Ирина Генцлер</b>, директор направления «Городское хозяйство» Фонда «Институт экономики города», кандидат технических наук<br/>Тема доклада: «Специальные счета в России: как общественные структуры в регионах поддерживают спецсчета, примеры из практики»;</li> <li>• <b>Николай Арутюнов</b>, исполнительный директор Союза «Модернизация МКД»<br/>Тема доклада: «Деятельность Союза «Модернизация МКД»: создание фильма «Спецсчет на капремонт – работайте самостоятельно (опыт ТСЖ и ЖСК, проводивших капремонт со спецсчета)», телеграмм-бота по работе со спецсчетом. Создание рабочей группы по капремонту: «горячая линия» по спецсчету, бесплатные консультации, сокращение сроков перехода на спецсчет»;</li> <li>• <b>Надежда Тихонова</b>, председатель Совета регионального отделения Партии «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ – ЗА ПРАВДУ» в Санкт-Петербурге<br/>Тема доклада: «О развитии института специального счета. Законотворческие инициативы по капремонту в Санкт-Петербурге»</li> </ul> |
| <p><b>13:00–14:00</b><br/>Конференц-зал<br/>Е6–Е7, 1-й этаж</p>                            | <p><b>ОБЕД</b></p>  |
| <p><b>14:00–15:00</b><br/>Павильон F,<br/>зона отраслевых презентаций и мастер-классов</p> | <p><b>ПРЕЗЕНТАЦИЯ КОМПАНИИ «СОВРЕМЕННЫЕ ТРАНСПОРТНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ» «КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ НАСЕЛЕНИЮ: ПОВЫШЕНИЕ ТЕХНОЛОГИЧНОСТИ И ЭФФЕКТИВНОСТИ. КЛИЕНТООРИЕНТИРОВАННОСТЬ В СОВРЕМЕННЫХ УСЛОВИЯХ»</b></p> <p><b>ОРГАНИЗАТОР:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ГК «Современные транспортные технологии»</li> </ul> <p><b>СПИКЕРЫ:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Дарья Шорина</b>, директор АНО «Институт развития городской среды Нижегородской области»<br/>Тема доклада: «Общие тенденции развития отрасли и требования, которые сегодня предъявляются к технике для эффективной работы жилищно-коммунальных служб»;</li> <li>• <b>Наталья Плетникова</b>, начальник управления развития продаж ГК «СТТ»<br/>Тема доклада: «Перспективы развития автомобильной техники для работы коммунальных служб, единое транспортное решение, предлагаемое ГК «СТТ» для сферы ЖКХ»;</li> <li>• <b>Алексей Шегуров</b>, руководитель коммерческой службы «Саранского завода автосамосвалов» (САЗ)<br/>Тема доклада: «Современные технологии, используемые для повышения эффективности коммунальной техники»;</li> <li>• <b>Павел Теплов</b>, генеральный директор ООО «Урбаномика», российского разработчика и поставщика инновационного программного обеспечения<br/>Тема доклада: «Опыт внедрения телематической системы «Умный город», направленной на рост эффективности парка коммунальной техники»</li> </ul>   |
| <p><b>15:00–16:00</b><br/>Павильон F,<br/>зона отраслевых презентаций и мастер-классов</p> | <p><b>МАСТЕР-КЛАСС</b><br/><b>«ОРГАНИЗАЦИЯ ЭФФЕКТИВНОЙ РАБОТЫ С ДЕБИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТЬЮ В СФЕРЕ ЖКХ В СОВРЕМЕННЫХ УСЛОВИЯХ»</b></p> <p><b>ОРГАНИЗАТОР:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Агентство Р.О.С.ДОЛГ – компания №1 в России на рынке взыскания дебиторской задолженности в сфере ЖКХ</li> </ul>  |



|  |   |
|--|---|
|  | <p><b>ОБСУЖДЕНИЕ:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Досудебное урегулирования задолженности: практика организации потоковой работы с большим количеством долгов;</li> <li>• Судебный процесс и сопровождение исполнения решений судов: рост эффективности за счет автоматизации бизнес-процессов.</li> </ul> <p><b>СПИКЕР:</b><br/><b>Андрей Железнов</b>, генеральный директор Агентства Р.О.С.ДОЛГ.<br/>В сфере работы с долгами с 2015 года. Совместно с командой создал компанию №1 в России в сфере урегулирования задолженности в сфере ЖКХ. Провел более 70-ти авторских выступлений.</p>   |
| <p><b>16:00–18:00</b></p> <p>Конференц-зал<br/>В6–В8, 2-й этаж</p> | <p><b>КРУГЛЫЙ СТОЛ</b><br/><b>«СМАРТ-ЖКХ: ЦИФРОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ И ПРАКТИКА ИХ ПРИМЕНЕНИЯ»</b></p> <p><b>ОРГАНИЗАТОР:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Деловое издание «Ведомости. Санкт-Петербург»</li> </ul> <p><b>ОБСУЖДЕНИЕ:</b><br/>С 2023 года в России стартует программа по строительству и ремонту систем ЖКХ, в течение 10 лет планируется инвестировать в эту сферу не менее 4,5 трлн руб. При модернизации инфраструктуры будет делаться акцент на современные технологии и цифровизацию. Участники круглого стола обсудят, какие цифровые технологии уже внедряются в отрасли, а за какими технологиями – будущее.</p> <p>В фокусе обсуждения круглого стола:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Тренды цифрового развития сферы жилищно-коммунального хозяйства;</li> <li>• «Стратегии цифровой трансформации Санкт-Петербурга» – доступные решения для городского хозяйства;</li> <li>• Отраслевой опыт по использованию отечественных цифровых технологий и платформенных решений;</li> <li>• Цифровые кейсы и экспертиза от ведущих технологических компаний.</li> </ul> <p><b>МОДЕРАТОР:</b><br/><b>Ирина Яровикова</b>, главный редактор издания «Ведомости. Санкт-Петербург»</p> <p><b>СПИКЕРЫ:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Дарья Долгих</b>, заместитель директора по направлению «Умный город», ФАУ «Проектная дирекция Минстроя России»;</li> <li>• <b>Валерия Костюковская</b>, заместитель председателя Жилищного Комитета Санкт-Петербурга;</li> <li>• <b>Александр Зорин</b>, заместитель директора Центра подготовки руководителей и команд цифровой трансформации, ВШГУ РАНХиГС;</li> <li>• <b>Егор Марьяскин</b>, генеральный директор Диспетчер 24<br/><b>Тема доклада: «Опыт взаимодействия застройщика и УК для эффективного управления многоквартирными домами»;</b></li> <li>• <b>Дмитрий Петров</b>, генеральный директор ООО «Комфортел»;</li> <li>• <b>Юрий Швайка</b>, руководитель направления встроенного ПО, Айтентика;</li> <li>• <b>Александр Круглов</b>, директор департамента ИТ АО «МегаМейд»</li> </ul> |



|   |   |
|---|---|
| <p><b>16:00–18:00</b></p> <p>Павильон F,<br/>открытый<br/>конференц-зал</p> | <p><b>КОНФЕРЕНЦИЯ</b><br/><b>«УПРАВЛЕНЧЕСКАЯ ТРАНСФОРМАЦИЯ В УСЛОВИЯХ НЕОПРЕДЕЛЕННОСТИ. ВИДЕНИЕ И ЭКСПЕРТИЗА ЧЕРЕЗ РАБОТУ С B2G / КРУПНЫМИ B2B»</b></p> <p><b>ОРГАНИЗАТОРЫ:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Компания Craft Mind</li> <li>• ООО «ЭФ-Интернэшнл»</li> </ul> <p><b>СЕССИЯ I: РАСПРЕДЕЛЁННЫЕ КОМАНДЫ ИЗМЕНЕНИЙ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Цели и причины формирования распределённых команд.</li> <li>• Подходы к планированию работ в команде изменений.</li> <li>• Преодоление барьеров и турбулентности командой изменений.</li> <li>• Критерии качества проводимых командой изменений.</li> </ul> <p><b>СЕССИЯ II: СОПРОВОЖДЕНИЕ КОМАНД ИЗМЕНЕНИЙ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Учет жизненного цикла организации/подразделения при проектировании траектории изменений.</li> <li>• Экспресс-методы диагностики текущего состояния организации/подразделения.</li> <li>• Управленческие команды изменений мифы и реальность.</li> <li>• Приемы и простые практики мобилизации команды изменений.</li> </ul> <p><b>ПРИГЛАШЕНЫ К УЧАСТИЮ:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Мария Тюкаева</b>, руководитель совместного проекта Ассоциации «Руслом.ком» и ТПП РФ «Молодые амбассадоры экономики замкнутого цикла»;</li> <li>• <b>Сергей Савицкий</b>, собственник CRAFT MIND, методолог и консультант;</li> <li>• <b>Николай Литвинов</b>, консультант, руководитель проектов ПАО «Газпром нефть».</li> </ul> |
| <p><b>18:00–21:00</b></p> <p>Конференц-зал<br/>E12, 1-й этаж</p>            | <p><b>ТОРЖЕСТВЕННЫЙ ПРИЕМ*</b></p> <p>*вход по пригласительным билетам</p>  |



| 19 АПРЕЛЯ (СРЕДА)   |  |
|---|--|
| ВРЕМЯ   | МЕРОПРИЯТИЕ  |
| 09:00–18:00   | РЕГИСТРАЦИЯ УЧАСТНИКОВ КОНГРЕССНОЙ ПРОГРАММЫ ВЫСТАВКИ «ЖКХ РОССИИ», СТОЙКИ №№ 17-21  |
| 09:15–12:00<br>Конференц-зал<br>Е6–Е7, 1-й этаж                                   | ПРИВЕТСТВЕННЫЙ КОФЕ-БРЕЙК  |
| 11:00–13:00<br><br>Конференц-зал<br>В3–В5, 2-й этаж                               | <p><b>КОНФЕРЕНЦИЯ</b><br/> <b>«ТЕПЛОЭНЕРГЕТИКА ПРОМЫШЛЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ И ЖКХ: ОСОБЕННОСТИ, ПРОБЛЕМЫ И ПЕРСПЕКТИВЫ»</b></p> <p>ОРГАНИЗАТОР:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Ассоциация инновационных предприятий в энергетике «ЭнергоИнновация»</li> </ul> <p>ОБСУЖДЕНИЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Развитие тепловой энергетики.</li> <li>Реализация проектных решений.</li> <li>Проблемы российской теплоэнергетики и способы их решения.</li> <li>Особенности системы теплоснабжения регионов России и т.д.</li> </ul> <p>МОДЕРАТОР:</p> <p><b>Михаил Смирнов</b>, доктор политических наук, Президент Ассоциации инновационных предприятий в энергетике «ЭнергоИнновация»</p> <p>СПИКЕРЫ:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><b>Сергей Анфимов</b>, начальник Управления аудита и технологической экспертизы Ассоциации «НП Совет рынка»<br/>                     Тема доклада: «Электроотопление – локальная ниша или глобальная перспектива в условиях энергоперехода?»;</li> <li><b>Алексей Болбенков</b>, президент группы компаний «Инко-Энерго» (содокладчик: Антон Болбенков, руководитель проектов энергосбережения ООО «Инко-Энерго»)<br/>                     Тема доклада: «Энергосберегающие технологии на промышленных предприятиях и инструменты их реализации»;</li> <li><b>Владислав Ткаченко</b>, генеральный директор Ассоциации производителей трубопроводных систем, заместитель председателя общественного совета при Росстандарте<br/>                     Тема доклада: «Текущая ситуация в ЖКХ. Рынок полимерных трубопроводов»;</li> <li><b>Анастасия Самуилова</b>, руководитель направления по работе с партнерами и талантами ПАО «Газпром нефть»<br/>                     Тема доклада: «Как быстро найти проектных специалистов на задачи цифровой трансформации промышленных компаний»;</li> <li><b>Сергей Костычев</b>, первый заместитель директора СПбГБУ «Центр энергосбережения»<br/>                     Тема доклада: «Потенциал энергосбережения тепловой энергии при применении устройств погодного регулирования»;</li> <li><b>Олег Шаров</b>, технический директор ООО «Светлотор»<br/>                     Тема доклада: «Перевод ЖКХ на пеллеты. Перспективы, проблемы и решения»;</li> <li><b>Максим Губанов</b>, руководитель направления по энергетике и ЖКХ АО «Корпорация развития Дальнего Востока и Арктики»</li> </ul> |
| 12:00–12:30<br><br>Павильон F,<br>зона отраслевых презентаций<br>и мастер-классов | <p><b>МАСТЕР-КЛАСС</b><br/> <b>«ВОПРОСЫ ИНТЕГРАЦИИ ЕЦПУ В УПРАВЛЯЮЩИЕ И ЭНЕРГОСНАБЖАЮЩИЕ ОРГАНИЗАЦИИ»</b></p> <p>ОРГАНИЗАТОР:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ООО «Единый центр приборов учета»</li> </ul> <p>СПИКЕР:</p> <p><b>Дмитрий Нацаренус</b>, Операционный директор ООО «Единый Центр Приборов Учета»</p>  |





|   |   |
|---|---|
| <p><b>12:00–14:00</b></p> <p>Павильон F,<br/>открытый<br/>конференц-зал</p> | <p><b>XV ЕЖЕГОДНАЯ КОНФЕРЕНЦИЯ<br/>«ПРОБЛЕМЫ ТСЖ И ПУТИ ИХ РЕШЕНИЯ»</b></p> <p><b>ОРГАНИЗАТОР:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Издательский дом «Консьержъ»</li> </ul> <p><b>ОБСУЖДЕНИЕ:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Заключение ТСЖ, ЖСК и УО договоров с АО «НЭО» на условиях расчетов за фактически вывезенный объем ТКО.</li> <li>Расчеты за коммунальные услуги на содержание общего имущества при прямых договорах собственников МКД с РСО. Опыт и судебная практика.</li> </ul> <p><b>МОДЕРАТОР:</b><br/><b>Татьяна Гоцуленко</b>, главный редактор газеты «Консьержъ»</p> <p><b>I. Заключение ТСЖ, ЖСК и УО договоров с АО «НЭО» на условиях расчетов за фактически вывезенный объем ТКО</b></p> <p><b>СПИКЕРЫ:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><b>Татьяна Лыкова</b>, главный специалист направления «Городское хозяйство» Фонда «Институт экономики города»<br/><b>Тема доклада: «Формирование платы за коммунальную услугу по обращению с ТКО как фактор, влияющий на развитие раздельного сбора ТКО»;</b></li> <li><b>Анна Смирнова</b>, руководитель отдела по содействию внедрения придомового раздельного накопления Ассоциации «Раздельный Сбор»<br/><b>Тема доклада: «Раздельный сбор отходов в Санкт-Петербурге: что изменилось после начала «мусорной» реформы?»;</b></li> <li><b>Наталья Шахова</b>, руководитель отдела по договорной работе с исполнителями коммунальных услуг АО «Невский экологический оператор»<br/><b>Тема доклада: «Порядок перехода к оплате по количеству и объему вывезенных контейнеров»;</b></li> <li><b>Светлана Тамарова</b>, председатель ТСЖ «Большая Охта», заключившего с АО «НЭО» договор «по факту»<br/><b>Тема доклада: «Опыт заключения договора с АО «НЭО» по фактическому вывозу»;</b></li> <li><b>Гульнара Борисова</b>, президент Санкт-Петербургской ассоциации собственников жилья и их объединений<br/><b>Тема доклада: «Обзор практики Верховного суда по спорам о формировании платы за обращение с ТКО»;</b></li> <li><b>Кирилл Захарян</b>, юрист Санкт-Петербургской ассоциации собственников жилья и их объединений<br/><b>Тема доклада: «Обзор судебных процессов, связанных с платой за ТКО в Санкт-Петербурге, и рекомендации управляющим МКД организациям»;</b></li> <li><b>Евгений Пургин</b>, председатель совета СРО «Ассоциация управляющих и эксплуатационных организаций в жилищной сфере»<br/><b>Тема доклада: «Актуальные проблемы управляющих организаций. Предложения по изменению принципов мусорной реформы. Перелицензирование»</b></li> </ul> <p><b>II. Расчеты за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества при прямых договорах собственников МКД с РСО. Опыт и судебная практика.</b></p> <p><b>СПИКЕР:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><b>Игорь Колесников</b>, руководитель проекта направления «Городское хозяйство» Фонда «Институт экономики города»<br/><b>Тема доклада: «Последние изменения законодательства в части оплаты коммунальных ресурсов, использованных на общедомовые нужды»;</b></li> <li><b>Валентина Тищенко</b>, заместитель директора филиала «Энергосбыт» ГУП «ТЭК СПб»<br/><b>Тема доклада: «Расчет поставщиком ресурсов платы за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества при «прямых» договорах»;</b></li> <li>Представители ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», ГУП «ТЭК Санкт-Петербурга» и ПАО «ТГК-1» (на согласовании).</li> </ul> |
|---|---|



|   |   |
|---|---|
| <p><b>12:30–13:30</b></p> <p>Павильон F,<br/>зона отраслевых презентаций и мастер-классов</p> | <p><b>ПРЕЗЕНТАЦИЯ КОМПАНИИ</b><br/> <b>«ИСПОЛЬЗОВАНИЕ УКРЫТИЙ И ЛЕСОВ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА И КАП. РЕМОНТА НА ПРЕДПРИЯТИЯХ ПРОМЫШЛЕННОЙ ЭНЕРГЕТИКИ»</b></p> <p>ОРГАНИЗАТОР:<br/> <ul style="list-style-type: none"> <li>Компания «Лайер»</li> </ul> </p>  |
| <p><b>13:00–14:00</b></p> <p>Конференц-зал<br/>Е6–Е7, 1-й этаж</p>                            | <p><b>ОБЕД</b></p>  |
| <p><b>14:00–15:30</b></p> <p>Павильон F,<br/>зона отраслевых презентаций и мастер-классов</p> | <p><b>МАСТЕР-КЛАСС</b><br/> <b>«УПРАВЛЕНИЕ ОТХОДАМИ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ»</b></p> <p>ОРГАНИЗАТОР:<br/> <ul style="list-style-type: none"> <li>Ассоциация в сфере экологии и защиты окружающей среды «Раздельный Сбор»</li> </ul> </p> <p>ОПИСАНИЕ:<br/> <ul style="list-style-type: none"> <li>Какие отходы образуются в доме и как с ними можно поступать.</li> <li>Как сократить количество отходов, сэкономив деньги и нервы.</li> <li>Будет проведен практикум «Как коммуницировать с жителями и не бесить их?».</li> <li>Будут разыграны полезные призы и представлены уникальные экспонаты музея вторсырья.</li> </ul> </p> <p>СПИКЕРЫ:<br/> <ul style="list-style-type: none"> <li><b>Анна Смирнова</b>, руководитель отдела содействия внедрению придомового раздельного накопления Ассоциации «Раздельный Сбор»;</li> <li><b>Анастасия Кувшинова</b>, координатор медиа ресурсов Ассоциации «Раздельный Сбор»;</li> <li><b>Анастасия Ефимова</b>, помощник руководителей Ассоциации «Раздельный Сбор»;</li> <li><b>Анастасия Хорошева</b>, координатор акций Ассоциации «Раздельный Сбор»;</li> <li><b>Алена Выдренкова</b>, волонтер Ассоциации «Раздельный Сбор»;</li> <li><b>Алексей Козлов</b>, волонтер Ассоциации «Раздельный Сбор»</li> </ul> </p>  |
| <p><b>14:00–17:30</b></p> <p>Павильон F,<br/>открытый конференц-зал</p>                       | <p><b>IV МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОРУМ</b><br/> <b>«СОВРЕМЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО. АКТУАЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МКД. ПРОБЛЕМЫ И ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ЛИФТОВОГО КОМПЛЕКСА РФ»</b></p> <p>ОРГАНИЗАТОРЫ:<br/> <ul style="list-style-type: none"> <li>ООО «ЖКХ МИКС»;</li> <li>ООО «ЭФ-Интернэшнл»</li> </ul> </p> <p>МОДЕРАТОР:<br/> <b>Владислав Воронков</b>, генеральный директор НП ПЖК «МежРегионРазвитие», Эксперт НТС при Рабочей группе по мониторингу реализации законодательства в области энергетики, энергосбережения и повышения энергетической эффективности Совета Федерации Федерального Собрания РФ</p> <p>СПИКЕРЫ:<br/> <ul style="list-style-type: none"> <li><b>Владислав Воронков</b>, генеральный директор НП ПЖК «МежРегионРазвитие», Эксперт НТС при Рабочей группе по мониторингу реализации законодательства в области энергетики, энергосбережения и повышения энергетической эффективности Совета Федерации Федерального Собрания РФ<br/> <b>Тема доклада: «Проблемы строительства. Вопросы капитального ремонта и благоустройства, вопросы лифтового хозяйства»;</b></li> <li><b>Светлана Говорова</b>, руководитель отдела региональных проектов ООО «ГК «Мегаполис»<br/> <b>Тема доклада: «Лучшие практики благоустройства общественных и дворовых пространств»;</b></li> </ul> </p> |



- Видео презентация ООО «МЛМ Невский Лифт»;
- **Алексей Зоточкин**, заместитель генерального директора АДС «Лифтсервис»  
**Тема доклада: «Проблемы развития лифтового комплекса в РФ, пути решения»;**
- **Анатолий Черников**, генеральный директор ООО «Могилевлифт»  
**Тема доклада: «Ответственность проектных организаций за проекты, размещенные заказчиком в рамках 44 и 223 ФЗ»;**
- **Георгий Попруго**, заместитель генерального директора по экономике и финансам ОАО «Могилевлифтмаш»  
**Тема доклада: «Взаимодействие лифтового комплекса на уровне союзных государств»;**
- **Игорь Майоров**, генеральный директор METEOR Lift  
**Тема доклада: «Стратегия работы на российском рынке»;**
- **Любовь Канаховская**, генеральный директор ООО «Радел»  
**Тема доклада: «Вопросы взаимоотношений монтажных и сервисных лифтовых компаний с владельцами лифтов»;**
- **Алексей Зоточкин**, заместитель генерального директора АДС «Лифтсервис»  
**Тема доклада: «Изменения в законодательстве о надзоре за состоянием лифтов и правилах их замены, которые обязаны учитывать владельцы лифтов»;**
- **Станислав Жуков**, заместитель директора по учебно-производственной работе СПб ГБПОУ «Автомеханический колледж»  
**Тема доклада: «Совершенствование уровня подготовки кадров для лифтовой отрасли»**

*\* Внимание! В программе возможны изменения.*