Тексты публикаций

28.04.2026 07:36 РБК Компании (companies.rbc.ru) РЕГИОН: Москва

[23 апреля в Экспофоруме открылась выставка «ЖКХ России»]

Основной акцент выставки – повышение производительности труда, как главный тренд отрасли ЖКХ в 2026 году

Первым выступил вице-губернатор Санкт-Петербурга Евгений Разумишкин.

"Основной тренд в отрасли ЖКХ сегодня – повышение производительности труда. Это напрямую сопряжено с вопросами цифровизации и искусственного интеллекта. Сделано многое, вызовы понятны. Уверен, выставка послужит площадкой для обмена мнениями, технологиями. В том числе мы проведем научно-технический совет с представителями Республики Беларусь", – сказал Евгений Разумишкин.

Депутат Законодательного собрания Санкт-Петербурга Александр Ходосок отметил, что ЖКХ служит драйвером инноваций. В отрасли внедряются современные технологии, искусственный интеллект.

Руководитель Департамента разработки и поддержки продаж транзакционных продуктов "Альфа-Банка" Александр Горинов сообщил, что для компании отрасль ЖКХ – стратегическая. По словам эксперта, Банк делает большие инвестиции в инновационные технологии, которые помогают отрасли развиваться и решать текущие проблемы. Александр Горинов также напомнил, что "Альфа-Банк" – генеральный партнер Выставки.

В завершение выступил генеральный директор компании "ЭкспоФорум-Интернэшнл" Николай Козлов и отметил, что отрасль ЖКХ важна для экономики и чувствительна для населения страны, а также поблагодарил Правительство Санкт-Петербурга за сотрудничество и поддержку Выставки "ЖКХ России".

С 22 по 24 апреля одновременно с Выставкой "ЖКХ России – 2026" в Экспофоруме проходят отраслевые промышленные проекты: Российский международный энергетический форум, Международная выставка-конгресс "Защита от коррозии", Конференция-выставка "Водные ресурсы" и Выставка "Трубопроводная арматура. Насосы".

Коммерсантъ

28.04.2026 07:08 Коммерсантъ Пермь (kommersant.ru) РЕГИОН: Пермь (город, Пермский Край)

[Пермский производитель представил современные решения для зимнего и межсезонного содержания городов на выставке «ЖКХ России» в Санкт-Петербурге]

Уральский завод противогололедных материалов (УЗПМ) – ведущий российский производитель современных средств для борьбы со льдом под брендом "Бионорд" – представил полноформатную розничную линейку реагентов в рамках XXII Международной выставки "ЖКХ России". Форум прошел в Санкт-Петербурге и объединил более 8 тыс. делегатов и специалистов из 11 стран, став ключевой

площадкой для обсуждения актуальных вопросов отрасли жилищно-коммунального хозяйства и обмена передовыми практиками.

В рамках форума также состоялся круглый стол "Города и дороги: инновации в содержании и в комплексной уборке транспортной инфраструктуры", организованный Национальной ассоциацией зимнего содержания объектов инфраструктуры и транспорта. В нем принял участие советник генерального директора УЗПМ Евгений Немировский, который рассказал об основных вызовах в отрасли зимнего и межсезонного содержания объектов городской инфраструктуры и актуальных решениях.

Как отметил Евгений Немировский, сегодня, в условиях меняющегося климата, перед эксплуатирующими организациями стоят три ключевые задачи: обеспечение эффективного содержания объектов при переменных температурных режимах, поддержание безопасности пешеходных зон и обслуживание сложной инженерной инфраструктуры. Решения УЗПМ учитывают все эти вызовы и ориентированы на эффективную работу в различных условиях. Продукция предназначена для зимнего и межсезонного содержания городских дорог и тротуаров, аэропортов, мостов и других объектов инфраструктуры. Компания почти 20 лет разрабатывает и производит противогололедные материалы, располагает современным производственным комплексом, лабораторной базой и многоступенчатой системой экологической защиты и контроля.

"Зимнее содержание всегда индивидуально. Мы разрабатываем реагенты на основе анализа метеоданных и особенностей инфраструктуры каждого конкретного города. Линейка "Бионорд" предусматривает решения на любые сценарии зимней погоды: для автомобильных дорог, инженерных сооружений и пешеходных зон", – отметил советник генерального директора УЗПМ.

Реагенты "Бионорд" полностью соответствуют требованиям ГОСТ. Их коррозионная активность составляет 0,4, что значительно ниже по сравнению с материалами предыдущего поколения – солью, у которой этот показатель достигает 1,1. Продукция прошла государственную экологическую экспертизу и имеет полный пакет разрешительной документации.

Важным преимуществом является растворимость реагентов. В отличие от пескосоляных смесей, которые не растворяются и являются причиной дополнительной грязевой каши на дороге, а также запыленности воздуха, "Бионорд" растворяется без остатка, не загрязняет окружающую среду и не забивает системы ливневой канализации.

Применение современных реагентов вызывает положительные отклики со стороны населения. Так, по данным Всероссийского центра изучения общественного мнения "НПЦ экстренной медицинской помощи", рост удовлетворенности жителей качеством зимнего содержания за четыре сезона применения инновационных средств для борьбы со льдом увеличился в шесть раз.

За время работы Форума стенд Уральского завода противогололедных материалов посетили несколько тысяч человек. Среди них – делегация представителей органов власти Санкт-Петербурга, проявившая особый интерес к новому формату реагента – жидкому "Бионорду". Продукт сохраняет ключевые преимущества линейки: в состав включены биофильные и антикоррозионные добавки, исключающие агрессивное воздействие на объекты городской инфраструктуры, металлические конструкции и почву. Жидкий формат гарантирует равномерное распределение по обрабатываемой

поверхности и заметно повышает экономичность – расход у него до полутора-двух раз ниже, чем у соли. Для такого города, как Санкт-Петербург – с уникальным культурным наследием и памятниками, – это решение выглядит особенно привлекательным: эффективность в борьбе с наледью сочетается с бережным отношением к архитектуре. Представители УЗПМ выразили готовность предоставить всю необходимую дополнительную информацию и, в случае запроса, обеспечить поставки жидкого "Бионорда" в город.

"Устаревшие методы, такие как пескосоляные смеси и галит, уже не отвечают требованиям современного мегаполиса. Они не только не решают проблему гололеда при резких перепадах температур, но и наносят ущерб экологии: пескосоляная смесь по весне превращается в пыль, соль пропитывает почву на глубину до полутора метров, что требует в дальнейшем дорогостоящей рекультивации. Кроме того, реагенты предыдущего поколения ускоряют коррозию металлических конструкций и наносят ущерб объектам культурного наследия. В этих условиях применение современных средств для борьбы со льдом становится обязательным условием для эффективного и безопасного зимнего содержания, а правильно подобранные материалы – залогом успеха для чистого, современного мегаполиса с богатым культурным кодом", – пояснил Евгений Немировский.

Сегодня "Бионорд" поставляется более чем в 50 регионов России, включая ключевые инфраструктурные объекты, и входит в перечень "100 лучших товаров России".

"РОССИЯ - САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"

23.04.2026 22:53 ГТРК Санкт-Петербург (rtr.spb.ru) РЕГИОН: Санкт-Петербург

В Северной столице открылась Международная выставка "ЖКХ России-2026"

В "Экспофоруме" собрались профессионалы из разных регионов страны и даже из-за рубежа. Белоруссия представила универсальные грузовики для поливки дорог и уборки снега. Отечественные производители показали самый широкий ассортимент оборудования для коммунальщиков - от шифера и арматуры, до электронной системы контроля многоквартирных домов. На выставке открыта Ярмарка вакансий, петербургские управляющие компании приглашают на работу специалистов. На пленарных заседаниях участники делятся опытом и проводят презентации современных материалов, в том числе антикоррозийных и энергосберегающих электроприборов. Одна из ключевых тем обсуждения – высокие технологии. В жилищно-коммунальной сфере сейчас активно внедряются цифровые технологии. Например, система "Городовой", которая работает в Петербурге с 2023 года. Сотни камер подключены к единой нейросети. Она самостоятельно выявляет нарушения - может определить аварийный фасад, незаконную постройку и даже граффити на стене. При этом, по словам участников выставки, искусственный интеллект не сможет полностью заменить ручной труд и специалистов ЖКХ.

ВЕДОМОСТИ | Северо-Запад

23.04.2026 16:27 Ведомости Северо-Запад (spb.vedomosti.ru) РЕГИОН: Санкт-Петербург

Повышение производительности труда – основной тренд отрасли ЖКХ в 2026 году

23 апреля в конгрессно-выставочном центре "Экспофорум" состоялась церемония открытия Международной выставки "ЖКХ России – 2026".

Первым выступил вице-губернатор Санкт-Петербурга Евгений Разумишкин.

"Основной тренд в отрасли ЖКХ сегодня – повышение производительности труда. Это напрямую сопряжено с вопросами цифровизации и искусственного интеллекта. Сделано многое, вызовы понятны. Уверен, выставка послужит площадкой для обмена мнениями, технологиями. В том числе мы проведем научно-технический совет с представителями Республики Беларусь", – сказал Евгений Разумишкин.

Депутат Законодательного собрания Санкт-Петербурга Александр Ходосок отметил, что ЖКХ служит драйвером инноваций. В отрасли внедряются современные технологии, искусственный интеллект.

Руководитель Департамента разработки и поддержки продаж транзакционных продуктов "Альфа-Банка" Александр Горинов сообщил, что для компании отрасль ЖКХ – стратегическая. По словам эксперта, Банк делает большие инвестиции в инновационные технологии, которые помогают отрасли развиваться и решать текущие проблемы. Александр Горинов также напомнил, что "Альфа-Банк" – генеральный партнер Выставки.

В завершение выступил генеральный директор компании "ЭкспоФорум-Интернэшнл" Николай Козлов и отметил, что отрасль ЖКХ важна для экономики и чувствительна для населения страны, а также поблагодарил Правительство Санкт-Петербурга за сотрудничество и поддержку Выставки "ЖКХ России".

С 22 по 24 апреля одновременно с Выставкой "ЖКХ России – 2026" в Экспофоруме проходят отраслевые промышленные проекты: Российский международный энергетический форум, Международная выставка-конгресс "Защита от коррозии", Конференция-выставка "Водные ресурсы" и Выставка "Трубопроводная арматура. Насосы".

RGRU 23.04.2026 12:16 Российская газета (rg.ru) РЕГИОН: Москва

В Петербурге представлена новейшая техника "АМКОДОР"

Новейшие решения для коммунальной отрасли с акцентом на малогабаритной технике, востребованной в условиях городской среды, представлены белорусским холдингом "АМКОДОР" на XXII Международной выставке "ЖКХ России" в Северной столице, которая открылась накануне.

В течение трех дней, уточнили БЕЛТА на предприятии, машиностроительная компания будет знакомить партнеров с серией универсальной техники. В числе новинок, сообщает агентство, представлен и погрузчик с бортовым поворотом "АМКОДОР 211".

Эта компактная и высокоманевренная машина оснащена гидравлическим быстросменным устройством. Она эффективно выполняет различные виды работ и уже хорошо зарекомендовала себя при эксплуатации на улицах Санкт-Петербурга.

Кстати, особое внимание на стенде привлекает и малогабаритная коммунальная машина AMKODOR VU8, которая ориентирована на круглогодичную эксплуатацию и способна эффективно выполнять целый комплекс задач: от уборки и подметания территорий до расчистки снега и распределения противогололедных материалов в зимний период. А благодаря своей универсальности машина может применяться при строительстве и содержании дорог, тротуаров, улиц и других объектов инфраструктуры.

Кроме того, в рамках технического вернисажа желающие могут посетить стенд "АМКОДОР", где специалисты компании "помогут подобрать оптимальные решения под конкретные задачи", заверили в белорусском холдинге.

Администрация Санкт-Петербурга
Официальный сайт

23.04.2026 11:24 Администрация Санкт-Петербурга (gov.spb.ru). Новости Губернатора
РЕГИОН: Санкт-Петербург

Александр Беглов: На XXII Международной выставке «ЖКХ России» Петербург представляет инновационные системы видеоаналитики для отслеживания нарушений

В конгрессно-выставочном центре "Экспофорум" сегодня открылась XXII Международная выставка "ЖКХ России". В основе деловой программы-вопросы цифровизации жилищно-коммунальной сферы и роста производительности труда.

Ведущие эксперты, представители органов власти и бизнеса обсудят также различные аспекты модернизации жилищного фонда и повышения эффективности управления коммунальной инфраструктурой. Запланировано проведение научно-технического совета с участием представителей Министерства промышленности Республики Беларусь.

"По поручению Президента России мы повышаем уровень "цифровой зрелости" основных отраслей городского хозяйства. И сфере ЖКХ здесь принадлежит ключевая роль. Наша задача-создать единую цифровую среду, которая позволит эффективно управлять как повседневными делами, так и масштабными проектами на длительную перспективу. В Петербурге уже сегодня работники ЖКХ используют мобильное приложение, где получают актуальные задачи и отчитываются об их выполнении, а проблемы фиксируются с помощью систем искусственного интеллекта", -отметил губернатор Александр Беглов.

Он напомнил, что за последний год был усовершенствован один из основных цифровых инструментов петербургских коммунальщиков-Городская координационная платформа. На ее базе реализован функционал сопровождения объектов программы "Формирование комфортной городской среды". Платформа охватывает весь цикл-от начала планирования до выполнения работ.

Системы автоматической видеоаналитики "Городовой" позволяют выявлять, например, борщевик Сосновского на разных стадиях роста, разрушения фасадов зданий, незаконные торговые объекты и граффити. На основе этих данных формируется порядка 40 тысяч постановлений контрольно-надзорных органов в год.

Все цифровые данные поступают в Центр комплексного контроля городского хозяйства. Это отраслевой ситуационный центр, который обеспечивает постоянный мониторинг состояния городской инфраструктуры. Сегодня он отслеживает 35 видов нарушений, своевременное устранение которых повышает качество содержания городской среды.

Выставка продлится до 24 апреля. Она проводится при поддержке Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и Правительства Санкт-Петербурга.

ВЕДОМОСТИ

24.04.2026 20:26 Ведомости (vedomosti.ru). Статьи РЕГИОН: Москва

Основа для доверия: ЖКХ разворачивается в сторону цифровизации

На выставке "ЖКХ России – 2026" в Санкт-Петербурге 23 апреля состоялась дискуссия "Доверие как новая экономика ЖКХ", организованная Альфа-банком. Участники обсудили, как технологии меняют качество услуг и формируют лояльность жителей. По мнению выступавших экспертов, цифровые продукты внедряются не только как инструмент обслуживания, но и становятся основой новой модели отношений между клиентами и управляющими компаниями. Ключевую роль при этом играет доверие.

В начале дискуссии Наталия Орлова, главный экономист, руководитель центра макроэкономического анализа Альфа-банка, отметила, что в первую очередь вопрос взаимодействия со сферой ЖКХ определяется уровнем материального благополучия населения. По ее мнению, с точки зрения финансов ситуация сейчас стабильна – пользователи коммунальных услуг остаются платежеспособными.

Орлова подчеркнула, что рост зарплат продолжается, официальная безработица по-прежнему находится на низком уровне в 2%, а реальные доходы населения в 2025 г. выросли на 7%. Кроме того, россияне взяли фокус на "рациональное потребление" и активно снижают кредитную нагрузку. Как указала эксперт, число розничных заемщиков не растет с 2024 г., а доля расходов, идущих на процентные платежи, по данным Альфа-банка, снизилась с 11% в 2024 г. до 9,4% в III квартале 2025 г.

Дополнительным фактором платежной дисциплины в сфере ЖКХ, по словам Орловой, служит и то, что недвижимость сохраняет статус инвестиционного инструмента. Спикер привела в пример исследование Высшей школы экономики, согласно которому около 25% россиян относятся к категории "рантье" – получают доходы от сдачи в аренду недвижимости и заинтересованы в ее качественном обслуживании. Еще 38% респондентов считают недвижимость вторым ключевым инструментом для сохранения сбережений после банковских депозитов.

Потребность, а не тренд

Помимо экономических факторов доверие в ЖКХ напрямую связано с предсказуемостью качества услуг и прозрачностью тарифов, считает директор по взаимодействию с федеральными и региональными органами власти ГК "Росводоканал" Сергей Кржановский. По его мнению, житель имеет право понимать, за что он платит: какого качества вода поступает в дом, насколько обоснован тариф. Именно поэтому, считает Кржановский, отрасль должна уходить от реактивной модели

"тушения пожаров" к предиктивной, основанной на данных и прозрачности. "Цифровизация не тренд, а жизненная необходимость", – уточнил эксперт.

С ним согласился и заместитель генерального директора по экономике и финансам "ЛСР. Сервис" Алексей Попов. По его словам, не только клиенты, но и сами управляющие компании заинтересованы в технологической прозрачности. Попов подчеркнул, что в ЖКХ немало маркеров, уже поддающихся оцифровке: количество обращений и их регулярность, проведение платежей, обработка заявок.

Мобильное приложение и личный кабинет дают возможность отслеживать показатель NPS (Net Promoter Score – метрика, которая показывает готовность клиентов рекомендовать компанию другим людям. – Прим. "Ведомости. Города"). Все это, уверен эксперт, позволяет понять клиента и найти к нему персонализированный подход.

Анализ данных также помогает УК качественно управлять своим жилфондом, более точно измерять объем начислений и исключить ошибки, связанные с человеческим фактором, поддержал коллег в своем выступлении заместитель генерального директора ресурса "Квартплата Онлайн" Евгений Кузнецов. По его словам, интеграция цифровых сервисов с банковскими системами обеспечивает дополнительную гарантию для всех участников: жители уверены, что их платежи учтены, а управляющие компании – что средства поступят на счета.

Омниканальность и сила привычки

Доверие к службам ЖКХ укрепляется в том случае, когда у пользователя есть возможность в любой момент проверить информацию (начисления, историю платежей, уведомления), отметил руководитель департамента разработки и поддержки продаж транзакционных продуктов Альфа-банка Александр Горинов. В этом помогают в том числе банки, которые агрегируют в своих мобильных приложениях подобные услуги. В таких сервисах, как правило, настроен удобный и прозрачный механизм, отслеживающий всю цепочку: от начислений до оплаты.

Одновременно растет интерес не только к платежным и учетным системам, указал Горинов. Очень востребованы сервисы коммуникации управляющих компаний с клиентами. "Потребители ждут, что перед ними отчитаются, ответят на их вопросы, вовремя предупредят", – указал спикер. Ключевой принцип здесь – информация должна быть актуальной и доступной для клиента в любое время.

Участники дискуссии согласились с тем, что будущее за кроссплатформенными и мультиформатными решениями. У пользователей есть устоявшиеся цифровые привычки, которые они нередко не хотят менять, поэтому ни один из диджитал-каналов не сможет стать лидером по взаимодействию с клиентами. Кому-то удобнее получать информацию в мессенджере, кому-то – в личном кабинете, кому-то – в приложении, поделились своим опытом спикеры. По оценке Горинова, до 30% пользователей по-прежнему оплачивают услуги наличными.

ИИ или человек

Отдельное внимание в ходе дискуссии было уделено решениям на базе искусственного интеллекта. ИИ уже активно используется в отрасли для автоматизации обработки заявок, работы колл-центров и мониторинга городской инфраструктуры. С помощью нейросетей голосовые звонки переводятся в текст, заявки формируются автоматически, а нагрузка на операторов снижается. Об этом рассказал руководитель службы цифровой трансформации "Билайна" Виталий Малышев.

Он также привел пример систем контроля за вывозом твердых коммунальных отходов, усовершенствованных в ряде российских регионов с помощью ИИ. Умные камеры фиксируют переполнение контейнеров или несанкционированный вывоз крупногабаритного мусора и автоматически сигнализируют ответственным службам. Это позволяет быстрее реагировать на возникающие проблемы и снижать количество жалоб.

Кржановский согласен, что интеллектуальные системы, умные датчики и камеры позволят отрасли заранее предупреждать поломки и проблемы. За счет подобных инструментов ГК "Росводоканал" уже удается сокращать потери воды и число аварий. Следующий шаг, по мнению Кржановского, – установка более продвинутых, умных приборов учета.

Сфера ЖКХ присматривается и к роботам. Попов рассказал, как "ЛСР. Сервис" внедрил беспилотные поломоечные машины в паркингах. Сначала жители ЖК активно следили за роботами, опасаясь, что те могут поцарапать автомобили. Но потом стали доверять таким помощникам и теперь выступают с предложениями по улучшению их работы.

В конце дискуссии эксперты сошлись во мнении: технологии не заменяют человека, а усиливают его компетенции. "В ЖКХ будут активно проникать технологии, цифровизация, роботы. Но последнее слово все равно останется за человеком. В том числе за теми людьми, которые работают в городской среде: это консьержи, садовники, охранники, дворники", – резюмировал Александр Горинов.

23.04.2026 11:08 ИА БелТА (belta.by) РЕГИОН: Беларусь

"АМКОДОР" представил коммунальную технику на международной выставке в Санкт-Петербурге

23 апреля, Минск /Корр. БЕЛТА/. "АМКОДОР" представил коммунальную технику на XXII Международной выставке "ЖКХ России", которая проходит с 22 по 24 апреля в Санкт-Петербурге, сообщили БЕЛТА в холдинге.

Холдинг "АМКОДОР" представил на выставке современные решения для коммунальной отрасли, сделав акцент на малогабаритной технике, востребованной в условиях городской среды. В числе машин - универсальный погрузчик с бортовым поворотом "АМКОДОР 211". Компактная и высокоманевренная машина оснащена гидравлическим быстросменным устройством, позволяющим использовать широкий спектр навесного оборудования. Благодаря этому техника эффективно выполняет различные виды работ и уже хорошо зарекомендовала себя при эксплуатации на улицах Санкт-Петербурга.

Особое внимание на стенде привлекает новинка - малогабаритная коммунальная машина AMKODOR VU8. Это универсальное решение для городской среды. Машина ориентирована на круглогодичную эксплуатацию и способна эффективно выполнять целый комплекс задач: от уборки и подметания территорий до расчистки снега и распределения противогололедных материалов в зимний период. Благодаря своей универсальности AMKODOR VU8 может применяться как в коммунальном хозяйстве, так и при строительстве и содержании дорог, тротуаров, улиц и других объектов инфраструктуры.

"В рамках выставки все желающие могут посетить стенд "АМКОДОР", где специалисты компании подробно расскажут о возможностях техники и помогут подобрать оптимальные решения под конкретные задачи", - подчеркнули в холдинге.

 24.04.2026 15:11 Администрация Санкт-Петербурга (gov.spb.ru). Пресс-центр
РЕГИОН: Санкт-Петербург

ГЖИ Санкт-Петербурга представила опыт цифровой трансформации и бережливого управления на выставке ЖКХ России

В рамках деловой программы выставки ЖКХ России заместитель начальника Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга Сергей Мальмберг выступил с докладом, посвященным повышению эффективности работы ведомства. Основные темы – внедрение инструментов бережливого производства и развитие домовых чатов в национальном мессенджере "MAX".

Сергей Мальмберг рассказал о системной работе Инспекции по сокращению потерь при рассмотрении обращений граждан, регистрации документов и взаимодействии с лицензиатами. Благодаря программным роботам удалось автоматизировать мониторинг дебиторской задолженности и обработку документов от ФССП. Совместная работа с МФЦ упростила процедуру подачи жалоб на неучастие в голосовании по смене управляющей организации.

"Оптимизация работы в рамках программы "Эффективный регион", которая активно реализуется в Санкт-Петербурге по поручению Губернатора Александра Дмитриевича Беглова, позволяет нам не просто говорить об улучшениях, а реально менять процессы. Мы сокращаем время ответа гражданам, снижаем административную нагрузку на сотрудников и повышаем прозрачность контроля", – отметил Сергей Мальмберг.

Отдельный блок доклада был посвящен внедрению общедомовых чатов в мессенджере "MAX". Сегодня в Санкт-Петербурге создано более 20 тысяч таких чатов, в которых насчитывается свыше 900 тысяч участников.

С 1 сентября 2026 года вступает в силу постановление Правительства РФ № 40, которое делает использование "MAX" обязательным для управляющих организаций при взаимодействии с жителями.

ГЖИ уже сегодня создала инфраструктуру для перехода на новый стандарт: интеграцию с городскими данными, запуск пилотного проекта по автоматизированному информированию. В ближайшее время Инспекция продолжит оптимизацию процессов рассмотрения обращений, контроля целевого использования средств капремонта и цифрового погружения новых кадров.

"Наша задача, в соответствии с поручением вице-губернатора Санкт-Петербурга Разумишкина Е.Н., – сделать работу ГЖИ максимально эффективной и удобной как для жителей, так и для сотрудников. Мы открыты к новым технологиям и готовы делиться опытом с коллегами из других регионов", – подчеркнул Сергей Мальмберг.

Выступление на выставке ЖКХ России вызвало живой интерес у участников и представителей профессионального сообщества. Практики Санкт-Петербурга планируют тиражировать в других субъектах Российской Федерации.

23.04.2026 16:44 НТВ (ntv.ru) РЕГИОН: Москва

[В систему российского ЖКХ внедрят «цифру» и нейросети]

В "Экспофоруме" открылась международная выставка "ЖКХ России".

В экспозиции представлены умные счетчики воды, интеллектуальная система видеонаблюдения, современная техника для уборки дворов и многое другое. В рамках деловой программы участники обсуждают внедрение цифровых решений и технологий на основе нейросетей. В том, что касается управления и обслуживания многоквартирных домов, а также коммунальной системы города в целом.

Вице-губернатор Петербурга Евгений Разумишкин пояснил, что искусственный интеллект позволяет заменить большое число людей на виртуальных инспекторов. А свободные руки использовать бы для решения более сложных и творческих задач.

Сегодня на форуме петербуржцы работают и в составе научно-технического совета с участием представителей белорусского Министерства промышленности. Новейшие образцы техники из союзного государства пройдут обкатку на городских улицах и во дворах.

24.04.2026 13:39 Lenta.ru РЕГИОН: Москва

[На выставке «ЖКХ России» рассказали о трансформации отрасли]

Цифровые сервисы названы движущей силой изменений

Цифровые сервисы в сфере ЖКХ сегодня быстрыми темпами трансформируют отрасль, повышая ее эффективность, рассказали участники рынка на выставке "ЖКХ России" в Санкт-Петербурге.

В новом ракурсе значение цифровых сервисов рассмотрели участники дискуссии "Доверие как новая экономика ЖКХ", организованной Альфа-Банком, генеральным партнером выставки "ЖКХ России". Они обсудили, как цифровые сервисы вышли на первый план в процессе повышения уровня лояльности потребителей к предприятиям ЖКХ. При этом немаловажно, что разнообразие решений позволяет потребителям выбрать удобный для себя вариант платить, получать информацию и решать свои вопросы. Главное, обеспечить информационную безопасность при внедрении цифровых сервисов, подчеркнул директор по взаимодействию с федеральными и региональными органами государственной власти УК "РОСВОДОКАНАЛ" Сергей Кржановский.

"Мы видим запрос от бизнеса на дополнительные, нефинансовые сервисы, очень востребованы сервисы коммуникации, потому что и для управляющей, и для ресурсоснабжающей компании крайне важно вести коммуникацию не только по вопросам оплаты услуг, – поделился руководитель департамента разработки и поддержки продаж транзакционных продуктов Альфа-Банка Александр Горинов. – Потребителям действительно хочется иметь возможность проверить в любой момент увидеть, что перед ними отчитались, их уведомили, им объяснили, их предупредили".

По его мнению, такая связка платежного решения с коммуникационным сервисом становится важным инструментом повышению доверия к поставщикам коммунальных услуг.

На выставке Альфа-Банк презентовал свой новый сервис расчетов за ЖКУ, который позволяет ресурсоснабжающим организациям и управляющим компаниям не только собирать платежи, но и вести общение с потребителями-физическими лицами напрямую без посредников. Параметры общения каждое предприятие может настроить сам, в зависимости от своих потребностей.

Как рассказал заместитель генерального директора по экономике и финансам "ЛСР. Сервис" Алексей Попов, для жильцов своих домов компания развивает собственное мобильное приложение с широким функционалом, чтобы детально изучать запросы жильцов. "Мы используем принцип "Знай своего клиента от и до", потому что без понимания своего клиента невозможно удовлетворить все его потребности", – пояснил Попов.

Опытом повышения качества услуг поделился Сергей Кржановский. По его словам, цифровизация и роботизация мониторинга и контроля коммунальных сетей позволяют перейти от работы в режиме устранения возникающих аварий к их предупреждению. Это снижает число аварий и способствует повышению доверия потребителей к ЖКХ, а также уменьшает потери и повышает энергоэффективность предприятий, что улучшает их экономические показатели.

Участники дискуссии назвали цифровые сервисы определяющим фактором для трансформации отрасли ЖКХ для повышения качества услуг, прозрачности ценообразования и эффективной обратной связи с потребителями.

23.04.2026 11:44 Орловская торгово-промышленная палата (orel.tpprf.ru) РЕГИОН: Орел (город, Орловская Область)

ЖКХ РОССИИ В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ

22-24 апреля в Санкт-Петербурге проходит "ЖКХ России" - одно из крупнейших отраслевых конгрессно-выставочных мероприятий жилищно-коммунальной сферы.

Ключевые темы - цифровизация ЖКХ, инфраструктурные решения и благоустройство, безопасность коммунальной инфраструктуры, коммуникация управляющих компаний с жителями, капитальный ремонт и управление многоквартирными домами.

В рамках выставки лидеры сферы производства оборудования и спецтехники для сферы ЖКХ демонстрируют новейшие технологии в области капитального и текущего ремонта, инженерных сетей, лифтового хозяйства, автоматизации и программного обеспечения в сфере ЖКХ, приборов учета и контроля и др.

В деловой программе принимает участие Елена Орлова - председатель по предпринимательству в сфере ЖКХ Торгово-промышленной палаты Орловской области - уже состоялись встречи с коллегами из Уфы, Санкт Петербурга, Москвы в рамках развития межрегиональных связей комитета.

27.04.2026 16:40 Счетная палата Российской Федерации и контрольно-счетные органы Российской Федерации (portalkso.ru) РЕГИОН: Москва

Представители КСП Москвы приняли участие в XXII Международной выставке «ЖКХ России»

Среди участников мероприятий, состоявшихся в Санкт-Петербурге 22-24 апреля 2026 года, – депутат Государственной Думы, заместитель Председателя Комитета Государственной Думы по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Светлана Разворотнева, заместитель директора Департамента цифрового развития Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Андрей Евтушенко, вице-губернатор Санкт-Петербурга Евгений Разумишкин, заместитель председателя Комитета по благоустройству Санкт-Петербурга Егор Пащенко. КСП Москвы представили аудитор Борис Киселев, начальник инспекции Ольга Павлова, заместитель начальника инспекции Вячеслав Малахов.

В рамках выставки обсуждались вопросы цифровизации отрасли жилищно-коммунального хозяйства, приоритеты развития топливно-энергетического комплекса и коммунальной инфраструктуры, перспективные инфраструктурные решения и благоустройство территорий.

06.05.2026 04:57 Сибирский цемент (sibcem.ru) РЕГИОН: Кемерово (город, Кузбасс)

Комбинат «Волна» представил хризотилцементные материалы на выставке «ЖКХ России» в Санкт-Петербурге

ООО "Комбинат "Волна" (дочернее общество АО "ХК "Сибцем") представило продукцию на XXII Международной выставке "ЖКХ России", проходившей в Санкт-Петербурге.

Мероприятие, организованное в конгрессно-выставочном центре "Экспофорум", объединило представителей власти, бизнеса и коммунальных служб из разных регионов страны.

В ходе выставки стенд комбината, оформленный как часть экспозиции "Хризотиловой ассоциации", посетил вице-губернатор Санкт-Петербурга Евгений Разумишкин. Гость ознакомился с линейкой продукции предприятия, в том числе с последними новинками. Вниманию посетителей и официальных лиц были представлены плоские и волнистые листы, фиброцементный сайдинг, а также кровельная черепица "Волнаколор". Все материалы отличаются высокой прочностью, долговечностью, соответствуют требованиям пожарной безопасности.

"Участие в выставке "ЖКХ России" – это возможность презентовать наши традиционные хризотилцементные материалы, качество которых проверено десятилетиями, а также продемонстрировать новые разработки, – отметил управляющий директор ООО "Комбинат "Волна" Владимир Геберлейн. – В 2025 году ассортимент продукции предприятия был расширен: началось производство двухцветного сайдинга с фактурой дерева и черепицы угольно-черного цвета. Сегодня

мы видим интерес со стороны региональных властей и управляющих компаний к нашим решениям. Готовы расширять географию поставок, в том числе активнее сотрудничать с потребителями из Северо-Западного федерального округа".

23.04.2026 18:01 Единый ресурс застройщика (erzrf.ru) РЕГИОН: Москва

СберСити задает новые стандарты ответственного управления недвижимостью

Инновационные и цифровые решения смарт-района СберСити были представлены на одном из крупнейших мероприятий жилищно-коммунальной сферы – Международном отраслевом форуме-выставке "ЖКХ России". Об "умных" решениях проекта рассказал гендиректор управляющей компании СберСити Петр Мурмуридис.

"Проект СберСити станет не только одним из самых технологичных и экологичных, но и самым комфортным для проживания районом, причем не только в Москве, но и в России. Для этого, еще на стадии проектирования большое внимание было уделено вопросам управления и эксплуатации недвижимостью", – рассказал Петр Мурмуридис.

Он подчеркнул, что в СберСити создается настоящая "экосистема управленческих решений", которая затрагивает практически все сферы жизни. Таким образом, проект задает новый стандарт ответственного девелопмента.

"Одним из отличительных решений проекта стал принципиально иной подход к обращению с отходами на территории. Здесь реализуется инновационная система вакуумного мусороудаления с подземными трубопроводами длиной 20 км, а еще в каждой квартире установлены диспоузеры, которые позволяют снизить объем органических отходов, что упрощает последующее извлечение вторичного сырья для последующей переработки", – отметил Петр Мурмуридис.

Другим ноу-хау, по его словам, стала роботизация процессов эксплуатации. "Мы запускаем инцидент-менеджмент инженерных систем, превентивное реагирование при отклонении в параметрах работы оборудования, а также интерактивные панели вместо классических досок объявлений в подъездах", – уточнил представитель проекта.

Также Петр Мурмуридис обратил внимание участников пленарного заседания на ряд прорывных решений в сфере энергетики.

"Например, в фасады интегрированы солнечные модули, что дает не менее 10 % экономии электричества при снабжения мест общего пользования. Кроме того, благодаря локальным энергоцентрам, реализована концепция децентрализованного теплоснабжения. Это значит, что в СберСити не будет сезонных отключений горячей воды", – добавил он.

Представленные инновации и решения заинтересовали участников дискуссии и наглядно показали современные возможности по созданию комфортной и качественной городской среды.

В пленарной сессии "Цифровизация ЖКХ: будущее жилищно-коммунального комплекса, стратегии устойчивости и роста" приняли участие депутат Государственной Думы Светлана Разворотнева, вице-губернатор Санкт-Петербурга Евгений Разумишкин, замдиректора департамента цифрового развития Минстроя РФ Андрей Евтушенко и ряд других экспертов отрасли.

23.04.2026 12:59 Петербургский дневник (spbdnevnik.ru) РЕГИОН: Санкт-Петербург

«Цифровизация должна быть взвешенной и управляемой»: Евгений Разумишкин – о новых технологиях в ЖКХ

Вице-губернатор подчеркнул, что полностью заменить человека в этой отрасли невозможно

Технологическая трансформация становится ключевым фактором развития жилищно-коммунального хозяйства. Об этом на Международной выставке "ЖКХ России" в Петербурге заявил вице-губернатор Евгений Разумишкин.

По его словам, несмотря на активное внедрение новых решений, полностью заменить человека в сфере ЖКХ невозможно.

"Мы видим, сколько сегодня предлагается различных продуктов, но без человека, без его труда эта отрасль существовать не может. При этом те инструменты, которые повышают производительность и упрощают процессы, мы, безусловно, будем внедрять", – отметил он.

Вице-губернатор подчеркнул, что в центре реформ находится рост производительности труда и изменение модели управления.

"Это вопрос серьезной трансформации всей системы. Мы начали с анализа базовых процессов, с понимания того, как организована работа на местах и с какими трудностями сталкиваются сотрудники. Очень важно, чтобы решения доходили до исполнителя без искажений и принимались теми, кто непосредственно работает в городской среде", – пояснил он.

Одним из ключевых направлений стала цифровизация процессов управления. В городе внедряется единая цифровая среда, которая позволяет координировать работы и минимизировать несогласованные действия.

"Сегодня практически все земельные работы проходят через городскую платформу. Это дает синергетический эффект и позволяет исполнителям видеть адресные программы, понимать, какие работы уже ведутся и где", – сказал Евгений Разумишкин.

Отдельное внимание уделяется цифровому контролю. Сотрудники используют мобильные приложения для постановки задач и мониторинга их выполнения в режиме реального времени. Вся коммунальная техника оснащается навигационными датчиками, что позволяет получать аналитические данные даже при сбоях связи.

Значительный эффект, по словам вице-губернатора, дает внедрение технологий искусственного интеллекта.

"Сегодня мы уже видим подтвержденные результаты. Один цифровой инструмент способен заменить до семидесяти инспекторов. Это серьезный рост производительности", – отметил он.

В городе также активно развивается система видеонаблюдения с элементами искусственного интеллекта. ИИ применяется для автоматической аналитики и выявления нарушений, включая незаконную торговлю и граффити. По итогам работы таких систем ежегодно выносится около 40 тысяч постановлений.

"Это дает возможность не только применять штрафные санкции, но и выстраивать профилактическую работу с бизнесом и собственниками", – добавил Евгений Разумишкин.

Еще одним направлением стала роботизация и оптимизация рутинных процессов.

"За счет внедрения цифровых инструментов нам удалось перераспределить порядка 800 тысяч рабочих часов. Это серьезный ресурс, который повышает эффективность всей системы", – сообщил он.

Вице-губернатор подчеркнул, что цифровизация в ЖКХ должна быть взвешенной и управляемой.

"Важно внедрять технологии там, где они действительно дают результат, и использовать их как инструмент повышения качества городской среды", – заключил Евгений Разумишкин.



23.04.2026 13:15 Телеканал Санкт-Петербург (tvspb.ru) РЕГИОН: Санкт-Петербург

Новейшую технику для уборки и борьбы с гололедом представили на выставке «ЖКХ России» в Петербурге

Экспозицию сегодня осмотрел профильный вице-губернатор Евгений Разумишкин. Это дорожные и уборочные машины, различное навесное оборудование, средства малой механизации, противогололедные материалы, приборы учета.

Многие решения уже применяются в городском хозяйстве. Евгений Разумишкин отметил, одна из главных задач сейчас – повышение производительности труда. Часть рутинных задач берет на себя искусственный интеллект.

Как отметил губернатор Александр Беглов, сфере ЖКХ принадлежит ключевая роль в повышении уровня "цифровой зрелости" основных отраслей городского хозяйства – такое поручение дал президент России. Задача сегодня – создать единую цифровую среду, которая позволит эффективно управлять как повседневными делами, так и масштабными проектами на длительную перспективу.

В Петербурге работники ЖКХ уже используют мобильное приложение, где получают актуальные задачи и отчитываются об их выполнении, а проблемы фиксируются с помощью систем искусственного интеллекта. Все цифровые данные поступают в Центр комплексного контроля городского хозяйства. Сегодня он отслеживает 35 видов нарушений, своевременное устранение которых повышает качество содержания городской среды, подчеркнул Александр Беглов.



23.04.2026 12:37 Петербургский дневник (spbdnevnik.ru) РЕГИОН: Санкт-Петербург

Новая техника, материалы и искусственный интеллект: в Петербурге проходит выставка «ЖКХ России»

Экспозиция представлена конгрессно-выставочном центре "Экспофорум"

В Санкт-Петербурге проходит XXII Международная выставка "ЖКХ России". Мероприятие считается одним из ключевых для отрасли и посвящено развитию жилищно-коммунального хозяйства и городской инфраструктуры.

Площадкой проведения стал конгрессно-выставочный центр "Экспофорум". Выставка сочетает деловую и экспозиционную части. Участники представляют новые разработки, а также обмениваются опытом и технологиями. В числе ключевых тем – цифровизация, модернизация инфраструктуры и внедрение инновационных решений.

Вице-губернатор Санкт-Петербурга Евгений Разумишкин отметил значимость отраслевого диалога.

"В нашей отрасли уже сделано достаточно много. Мы видим те вызовы, которые предстоит преодолеть в обозримом будущем. Уверен, что коллеги обменяются технологиями и мнениями. Это касается всех направлений жилищно-коммунального хозяйства", – сказал Евгений Разумишкин.

Он напомнил, что в рамках выставки проходит научно-технический совет с участием представителей Республики Беларусь.

"Мы обсуждаем промежуточные итоги сотрудничества и те решения, которые уже внедрены. Видим, как техника развивается с учетом наших замечаний и предложений. Также определяем дальнейшие шаги и рассматриваем новые образцы для тестирования в Санкт-Петербурге", – добавил Евгений Разумишкин.

Отдельное внимание на выставке уделено материалам и технике. В числе представленных разработок – строительные материалы, в том числе шифер.

Среди техники представлен погрузчик с бортовым поворотом АМКОДОР 211. Компактная и маневренная машина оснащена гидравлическим быстросменным устройством. Также там представлены тракторы, чистящие машины и другая техника.

В рамках деловой программы участники обсудили внедрение цифровых решений и искусственного интеллекта.

"Сегодня есть примеры, когда технологии искусственного интеллекта позволяют заменить значительное число инспекторов. Это результат нескольких лет работы. Такие решения повышают производительность труда и освобождают ресурсы для более сложных задач", – отметил Евгений Разумишкин.

Он подчеркнул, что внедрение искусственного интеллекта должно быть взвешенным.

"Важно использовать его там, где это действительно эффективно, и не передавать полностью все процессы на автоматизацию. Мы уже работаем с крупными компаниями и будем продолжать внедрение таких решений там, где это оправдано", – заключил вице-губернатор.

Выставка "ЖКХ России" продолжит работу до 24 апреля.

ПЕТЕРБУРГСКИЙ ДНЕВНИК

23.04.2026 11:57 Петербургский дневник (spbdnevnik.ru) РЕГИОН: Санкт-Петербург

На выставке «ЖКХ России» представили инновационные системы видеоаналитики Петербурга

За последний год была усовершенствована Городская координационная платформа

В конгрессно-выставочном центре "Экспофорум" открылась XXII Международная выставка "ЖКХ России". В основе деловой программы – вопросы цифровизации жилищно-коммунальной сферы и роста производительности труда. Ведущие эксперты, представители органов власти и бизнеса обсудят модернизацию жилищного фонда и повышение эффективности управления коммунальной инфраструктурой.

"По поручению президента России мы повышаем уровень "цифровой зрелости" основных отраслей городского хозяйства. И сфере ЖКХ здесь принадлежит ключевая роль. Наша задача – создать единую цифровую среду, которая позволит эффективно управлять как повседневными делами, так и масштабными проектами на длительную перспективу. В Петербурге уже сегодня работники ЖКХ используют мобильное приложение, где получают актуальные задачи и отчитываются об их выполнении, а проблемы фиксируются с помощью систем искусственного интеллекта", – отметил губернатор Александр Беглов.

Он напомнил, что за последний год была усовершенствована Городская координационная платформа – один из основных цифровых инструментов петербургских коммунальщиков. На ее базе реализован функционал сопровождения объектов программы "Формирование комфортной городской среды", охватывающий весь цикл – от планирования до выполнения работ.

Системы автоматической видеоаналитики "Городовой" позволяют выявлять борщевик Сосновского на разных стадиях роста, разрушения фасадов зданий, незаконные торговые объекты и граффити. На основе этих данных формируется порядка 40 тысяч постановлений контрольно-надзорных органов в год. Все цифровые данные поступают в Центр комплексного контроля городского хозяйства – отраслевой ситуационный центр, который обеспечивает постоянный мониторинг состояния городской инфраструктуры. Сегодня он отслеживает 35 видов нарушений.

Выставка продлится до 24 апреля. Она проводится при поддержке Министерства строительства и ЖКХ РФ и Правительства Санкт-Петербурга.

27.04.2026 15:20 ФедералПресс (fedpress.ru) РЕГИОН: Москва

Современные решения для зимнего содержания городов представили на выставке «ЖКХ России»

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ФедералПресс. Уральский завод противогололедных материалов (УЗПМ) представил линейку современных реагентов "Бионорд" на XXII Международной выставке "ЖКХ России". Форум объединил более 8 тысяч специалистов из 11 стран и стал площадкой для обсуждения ключевых вопросов развития коммунальной инфраструктуры.

Технологии для городов и инфраструктуры

Компания продемонстрировала полноформатную розничную линейку решений для зимнего и межсезонного содержания дорог, тротуаров, мостов и аэропортов. УЗПМ более 20 лет разрабатывает противогололедные материалы, располагает собственной лабораторной базой и системой экологического контроля.

В рамках форума прошел круглый стол по вопросам содержания транспортной инфраструктуры, где выступил советник генерального директора УЗПМ Евгений

Немировский. Он обозначил ключевые вызовы отрасли: необходимость эффективной работы при температурных перепадах, обеспечение безопасности пешеходов и обслуживание сложных инженерных объектов.

> "Зимнее содержание всегда индивидуально. Мы разрабатываем реагенты на основе анализа метеоданных и особенностей инфраструктуры каждого конкретного города. Линейка Бионорд предусматривает решения на любые сценарии зимней погоды – для автомобильных дорог, инженерных сооружений и пешеходных зон", – отметил советник генерального директора УЗПМ Евгений Немировский.

Экологичность и эффективность

Реагенты "Бионорд" соответствуют требованиям ГОСТ и обладают пониженной коррозионной активностью – 0,4 против 1,1 у традиционной соли. В отличие от пескосоляных смесей, они полностью растворяются, не образуют грязь и не засоряют ливневую канализацию.

По данным Всероссийского центра изучения общественного мнения "НПЦ экстренной медицинской помощи", уровень удовлетворенности качеством зимнего содержания в регионах, где применяются современные реагенты, вырос в шесть раз за четыре сезона.

Интерес регионов и новые решения

Стенд УЗПМ посетили тысячи участников, включая делегации органов власти Санкт-Петербурга. Особый интерес вызвал жидкий "Бионорд", отличающийся равномерным распределением и сниженным расходом – до 1,5-2 раз по сравнению с солью.

Представители компании подчеркнули готовность к сотрудничеству и поставкам продукции в регионы.

SB.BY БЕЛАРУСЬ СЕГОДНЯ

24.04.2026 10:05 Беларусь сегодня (sb.by) РЕГИОН: Беларусь

Российский Санкт-Петербург планирует закупать технику «АМКОДОР» по новой двухлетней программе

В рамках визита делегации Министерства промышленности Беларуси в российский Санкт-Петербург 22-23 апреля состоялся ряд рабочих встреч и отраслевых мероприятий, в которых приняло участие руководство холдинга "АМКОДОР". Об этом sb.by сообщили в пресс-службе компании.

В пресс-службе рассказали:

– Одной из ключевых площадок для делового взаимодействия стала XXII Международная выставка "ЖКХ России – 2026". В ходе работы экспозиции стенд холдинга "АМКОДОР" посетил вице-губернатор Санкт-Петербурга Евгений Разумишкин. В рамках презентации ему была представлена новинка – малогабаритная коммунальная машина AMKODOR VU8, разработанная по заказу правительства Санкт-Петербурга и планируемая к поставкам в город.

Руководители холдинга "АМКОДОР" также приняли участие в пленарном заседании "Цифровизация ЖКХ: будущее жилищно-коммунального комплекса, стратегии устойчивости и роста", где обсуждались ключевые направления развития отрасли,

внедрение современных технологий и повышение эффективности управления коммунальной инфраструктурой.

Кроме того, состоялось заседание научно-технического совета Министерства промышленности Беларуси и правительства Санкт-Петербурга.

– В рамках заседания была сформирована программа приобретения техники белорусского производства на двухлетний период, включая продукцию холдинга "АМКОДОР", – отметили в пресс-службе. – В ходе обсуждений отдельное внимание было уделено вопросам эксплуатации техники белорусских производителей в условиях Санкт-Петербурга с учетом климатических и эксплуатационных особенностей региона.

08.04.2026 12:27 Регионы России (rrmag.ru) РЕГИОН: Екатеринбург (город, Свердловская Область)

«ЖКХ России – 2026»: в Экспофоруме обсудят стратегии будущего отрасли

С 22 по 24 апреля в Санкт-Петербурге в конгрессно-выставочном центре "Экспофорум" пройдет Международная выставка "ЖКХ России". Это событие станет площадкой

для продуктивного взаимодействия государства и бизнеса. Мероприятие традиционно проводится при поддержке Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и Правительства Санкт-Петербурга, что позволяет учитывать интересы всех участников отрасли, обеспечивать стабильность коммунального сектора и реализовывать важные инфраструктурные проекты.

Конгрессная программа этого года объединит три тематических блока: "Управление

и модернизация жилищного фонда", "Коммунальные услуги и благоустройство придомовых территорий" и "Комплексное развитие городов, зеленое строительство и урбанистика". Эксперты обсудят модернизацию жилищного фонда, внедрение цифровых решений в сферу ЖКХ, повышение эффективности управления коммунальной инфраструктурой, развитие системы обращения с отходами, а также механизмы реализации отраслевых проектов и совершенствование нормативно-правовой базы.

Ключевым событием станет Пленарное заседание "Цифровизация ЖКХ: будущее

жилищно-коммунального комплекса, стратегии устойчивости и роста", на котором будет рассмотрена реализация национальных проектов и федеральных программ, направленных

на обновление коммунальной инфраструктуры и городской среды, а также будут определены важнейшие направления дальнейшего развития отрасли. Среди других важных событий –

VI Конференция "Проведение капитального ремонта со спецсчета" и сессия "Управление многоквартирными домами: правовые тренды и изменения в процедуре перехода между формами управления".

В рамках выставочной программы мероприятия производители оборудования

и специализированной техники представят передовые разработки по основным разделам проекта: умный город и инновационные технологии, автоматизация и программное обеспечение, эксплуатация жилищного фонда и проведение капитального и текущего ремонта, создание комфортной городской среды, финансовые инструменты для ЖКХ, а также дорожно-коммунальная техника.

Программа "ЖКХ России" в 2026 году будет дополнена двумя яркими новинками:

- Молодежный день, организованный для привлечения студентов профильных вузов и колледжей, а также молодых специалистов к работе в сфере ЖКХ, что особенно актуально в условиях кадрового дефицита и потребности в привлечении современных компетентных специалистов;
- "Ярмарка УК", впервые организованная в рамках Выставки Ассоциацией АКОН и отраслевой платформой ОКРОН. Мероприятие объединит управляющие компании со всей страны, которые представят свои передовые разработки и эффективные решения в области управления недвижимостью.

Важной частью программы мероприятия станет традиционный мастер-класс "РазДельный сбор" организованный Ассоциацией в области экологии и защиты окружающей среды. Этот формат наглядно показывает, как ответственное отношение к сортировке отходов способствует улучшению экологической ситуации, уменьшению загрязнения воздуха и земель, а также снижению рисков для здоровья.

Для эффективного делового взаимодействия на площадке будет организован Центр деловых контактов: дни промышленности (ЦДК). В 2025 году в рамках ЦДК состоялось более 700 встреч.

Одновременно с Выставкой "ЖКХ России – 2026" в Экспофоруме пройдут отраслевые промышленные проекты: Российский международный энергетический форум, Международная выставка-конгресс "Защита от коррозии", Конференция-выставка "Водные ресурсы" и Выставка "Трубопроводная арматура. Насосы".

В 2025 году мероприятие посетили 8000 человек из 11 стран, а свои разработки и инновационные решения представили более 170 компаний.

Организатор Выставки – компания "ЭкспоФорум-Интернэшнл".

SB.BY БЕЛАРУСЬ СЕГОДНЯ 23.04.2026 13:35 Беларусь сегодня (sb.by) РЕГИОН: Беларусь

МАЗ и «Смол Маш» представили на выставке «ЖКХ России» совместные передовые решения для коммунальщиков

Минский автомобильный завод и машиностроительное предприятие "Смол Маш (г. Смоленск, Российская Федерация) представили совместные наработки для коммунальных служб на проходящей в Санкт-Петербурге выставке "ЖКХ России". Об этом sb.by сообщили в пресс-центре ОАО "МАЗ".

Совместный стенд МАЗа и завода "Смол Маш" – наглядный пример надежного партнерства и технологического симбиоза, отметили в пресс-службе:

– На выставке "ЖКХ России" представлены две комбинированные дорожные машины – на базе шасси МАЗ-5340С2 и на базе самосвала МАЗ-5550С. У этой техники два важных конкурентных преимущества. Первое – композит вместо стали: этот прочный материал не ржавеет, отлично выдерживает удары, работает в диапазоне от -

40 до +40 градусов Цельсия и на 20 процентов легче стали, что позволяет увеличить полезную нагрузку. Второе – система быстрой смены сезонного оборудования. На кузове шасси МАЗ смонтирована специальная платформа с гидроцилиндром. Подобно самосвалу, цистерна для воды поднимается, легко перемещается, опускаясь на четыре собственные опоры, и съезжает с платформы на место хранения. Все просто и быстро. Результат – сезонное переоборудование из летнего варианта в зимний занимает всего около 10 минут.

XXII международная выставка "ЖКХ России" проходит с 22 по 24 апреля на площадке КВЦ "Экспофорум" в Санкт-Петербурге. Она охватывает широкий спектр направлений, связанных с развитием городской инфраструктуры и управлением жилищным фондом. В экспозиции представлены решения в области цифровизации городского хозяйства, автоматизированных систем управления, программного обеспечения для ЖКХ, а также технологии эксплуатации, капитального и текущего ремонта жилых зданий. Отдельные разделы выставочной программы посвящены формированию комфортной городской среды, финансовым инструментам для отрасли и специализированной дорожно-коммунальной технике. Экспозиция ориентирована на практическое применение представленных разработок и обмен опытом между участниками рынка.

ЖКХ КОНТРОЛЬ

27.04.2026 18:20 ЖКХ Контроль (gkhkontrol.ru) РЕГИОН: Москва

Марафон лучших практик управления состоялся

"Ярмарка УК 2026" – это уникальное мероприятие, которое прошло в Санкт-Петербурге, совместно с отраслевой выставкой "ЖКХ России". Целью "Ярмарки УК" являлся обмен опытом и демонстрация лучших практик в сфере управления недвижимостью. Эта ярмарка рассчитана была на профессионалов отрасли, представителей власти и собственников помещений, чтобы создать эффективный диалог и развитие индустрии.

Управляющие компании: продемонстрировали достижения своих организации, обменялись опытом с коллегами, нашли перспективных партнеров и получили объективную обратную связь от собственников жилья.

Владельцы недвижимости: узнали лучшие практики управления имуществом, для выбора надежного партнера по обслуживанию своим имуществом, поучаствовали в создании новых стандартов качества обслуживания и пообщались напрямую с руководителями УК.

Государственные структуры: проанализировали ситуацию на рынке управления недвижимостью, изучили успешные кейсы и могут теперь внедрять эффективные управленческие подходы, формулировать грамотную политику регулирования сферы управления недвижимым имуществом.

Сфера управления МКД постоянно ставит перед участниками рынка новые вызовы. Как действовать эффективно в условиях ограниченных ресурсов? Как найти нестандартный подход к стандартным проблемам. На мероприятии "Марафон лучших практик" был представлен пул конкретных, реализованных кейсов от действующих руководителей управляющих компании, председателей ТСЖ и Советов домов. Про петербургскую практику Совета дома рассказала руководитель РЦОК СПб НП "ЖКХ

Контроль" Алла Бредец, которая рассказала, как "живет" дом удостоенный почетного знака "Дом образцового содержания" в 2019 г.

НОВОСВЯТ

23.04.2026 12:24 Новосвят (novosvyat.ru) РЕГИОН: Екатеринбург (город, Свердловская Область)

Белорусский холдинг ведет демонстрацию новой коммунальной техники в Петербурге

Белорусский холдинг "АМКОДОР" представил свои новейшие разработки для коммунальной сферы на XXII Международной выставке "ЖКХ России", которая открылась в Санкт-Петербурге. Основное внимание уделено малогабаритной технике, актуальной для городских условий.

Как сообщает БЕЛТА, в течение трех дней машиностроительное предприятие будет знакомить посетителей с серией универсальной техники. Среди новинок демонстрируется погрузчик с бортовым поворотом "АМКОДОР 211". Эта компактная и маневренная машина, оснащенная гидравлическим быстросменным устройством, уже эксплуатируется на улицах Петербурга.

Также на стенде представлена малогабаритная коммунальная машина AMKODOR VU8, предназначенная для круглогодичного использования. Она способна выполнять широкий спектр задач: от уборки территорий до расчистки снега и распределения противогололедных реагентов. Машина может применяться при строительстве и обслуживании дорог, тротуаров и других объектов.

На выставочном стенде специалисты компании "АМКОДОР" консультируют посетителей и помогают подобрать технику для решения конкретных задач.

П2

23.04.2026 21:27 PETERBURG2 (dzen.ru) РЕГИОН: Санкт-Петербург

ЖКХ Петербурга уходит в цифру: инспекторов заменяет искусственный интеллект

В Петербурге внедряют ИИ и цифровой контроль в сфере ЖКХ

В Петербурге меняется метод к управлению ЖКХ. Власти внедряют цифровые решения. Новые технологии повышают производительность

В Санкт-Петербурге продолжается масштабная цифровая трансформация жилищно-коммунального хозяйства. На выставке "ЖКХ России" вице-губернатор Евгений Разумишкин обозначил, что новые технологии становятся неотъемлемой частью городской инфраструктуры. впрочем, несмотря на активное внедрение цифровых инструментов, роль человека в отрасли остается ключевой. Автоматизация процессов помогает ускорять выполнение задач, но полностью заменить специалистов невозможно.

Власти города делают ставку на повышение эффективности работы сотрудников и изменение привычных управленческих моделей. Для этого проводится глубокий анализ текущих процессов, выявляются слабые места и барьеры, с которыми сталкиваются работники на местах. По оценке Петербург2.ру, важно, чтобы решения

принимались теми, кто непосредственно взаимодействует с городской средой, а не только на уровне руководства.

Одним из приоритетных направлений стала интеграция единой цифровой среды для управления всеми коммунальными работами. Практически все земельные и инфраструктурные проекты теперь проходят через городскую платформу, что позволяет избежать дублирования и несогласованных действий. Исполнители получают доступ к актуальным адресным программам и могут отслеживать статус работ в режиме реального времени.

Особое акцент уделяется цифровому контролю. Сотрудники используют мобильные приложения для постановки задач и мониторинга их выполнения. Коммунальная техника оснащается навигационными датчиками, что обеспечивает сбор аналитики даже при перебоях связи. Такой метод позволяет быстро реагировать на внештатные ситуации и корректировать планы.

Внедрение искусственного интеллекта уже приносит ощутимые результаты. По словам Евгения Разумишкина, один цифровой инструмент способен заменить работу десятков инспекторов, что приводит к значительному росту производительности. Системы видеонаблюдения с элементами ИИ анализируют городское пространство, выявляют нарушения, такие как незаконная торговля или появление граффити. Ежегодно на основании данных этих систем выносится около 40 тысяч постановлений, что позволяет не только штрафовать нарушителей, но и выстраивать профилактическую работу с бизнесом и собственниками.

Роботизация и оптимизация рутинных процессов также становятся частью новой реальности. За счет внедрения цифровых решений удалось перераспределить сотни тысяч рабочих часов, что высвободило ресурсы для более сложных задач. Такой метод способствует развитию отрасли и делает городскую среду более комфортной для жителей.

Вице-губернатор подчеркивает, что цифровизация должна быть не стихийной, а управляемой. Технологии внедряются только там, где они действительно приносят пользу и способствуют улучшению качества жизни горожан. Важно не увлекаться автоматизацией ради самой автоматизации, а использовать инновации как инструмент для решения конкретных проблем.

Стоит отметить, что цифровые перемены в Петербурге затрагивают не только сферу ЖКХ. скажем, недавно городские компании были вынуждены пересмотреть свои IT-стратегии из-за новых ограничений VPN, что подробно рассмотрено в материале о перестройке IT-инфраструктуры в Петербурге.

В целом, Петербург демонстрирует системный метод к внедрению цифровых технологий в городское хозяйство. Такой курс позволяет не только оптимизировать процессы, но и создавать условия для дальнейшего развития мегаполиса.

28.04.2026 12:55 Санкт-Петербургские ведомости (spbvedomosti.ru) РЕГИОН: Санкт-Петербург

Петербуржцы представили свои инновационные системы на XXII международной выставке «ЖКХ России»

Она прошла в "Экспофоруме". В мероприятии приняли участие около 8 тыс. специалистов из России и других стран.

Уровень "цифровой зрелости" коммунальной сферы и других отраслей городского хозяйства в Петербурге – один из самых высоких в стране. Эта работа предусматривает создание единой цифровой среды, чтобы лучше управлять предприятиями и службами, задействованными в жизнеобеспечении мегаполиса, и осуществлять отраслевые проекты. Отдельные элементы такой большой эффективной системы и были представлены на выставке.

Так, мобильное приложение, которое используют работники жилищно-коммунального хозяйства Петербурга, позволяет им получать задачи в онлайн-режиме и отчитываться об их выполнении. Проблемные места специалисты выявляют при этом с помощью систем, где применяется искусственный интеллект. Важным для коммунальщиков инструментом стала также Единая городская координационная платформа – цифровой сервис, созданный специалистами Государственной административно-технической инспекции. Он позволяет синхронизировать благоустройство территорий и ремонт жилых зданий, оптимизировать работу в других направлениях на всех ее этапах, включая планирование, в рамках программы "Формирование комфортной городской среды".

В то же время система автоматической видеоаналитики "Городовой" позволяет выявлять разрушения фасадов городских зданий, незаконные торговые объекты, граффити и др. На основе таких данных, поступающих в Центр комплексного контроля городского хозяйства, ежегодно формируется около 40 тысяч постановлений контрольно-надзорных органов. Этот отраслевой ситуационный центр обеспечивает мониторинг городской инфраструктуры, отслеживая 35 видов нарушений и помогая оперативно их устранять для повышения качества городской среды.

29.04.2026 12:05 Грейдер (igrader.ru) РЕГИОН: Красноярск (город, Красноярский Край)

«АМКОДОР» показал коммунальную технику для города на выставке «ЖКХ России»

Холдинг "АМКОДОР" представил коммунальную технику на XXII Международной выставке "ЖКХ России", прошедшей с 22 по 24 апреля в Санкт-Петербурге. Экспозиция была сформирована с упором на компактные и универсальные машины, предназначенные для эксплуатации в плотной городской застройке.

Одним из базовых решений стал погрузчик с бортовым поворотом "АМКОДОР 211". Машина рассчитана на работу в ограниченном пространстве – во дворах, на тротуарах и узких проездах. Конструктивно модель оснащена гидравлическим быстросменным устройством, что позволяет оперативно менять навесное оборудование без длительных

простоев. За счет этого техника может выполнять сразу несколько функций: от погрузочно-разгрузочных операций до уборки территории и содержания объектов инфраструктуры.

Отдельное внимание на стенде было уделено новой малогабаритной коммунальной машине AMKODOR VU8. Модель ориентирована на круглогодичную эксплуатацию и адаптирована под широкий спектр задач. В летний период техника применяется для подметания и уборки улиц, в зимний – для расчистки снега и распределения противогололедных материалов. Концепция машины предусматривает использование сменных рабочих органов, что расширяет область применения – от ЖКХ до дорожного хозяйства и строительных работ.

В компании отмечают, что развитие линейки компактной коммунальной техники связано с запросом городов на универсальные решения, способные заменить несколько специализированных машин. Это позволяет снижать затраты на парк техники и повышать эффективность эксплуатации.

Выставка "ЖКХ России" ежегодно собирает представителей органов власти, коммунальных служб и производителей техники. Площадка используется для демонстрации новых разработок и обсуждения подходов к модернизации городской инфраструктуры.



23.04.2026 17:26 Амкодор (amkodor.by) РЕГИОН: Беларусь

«АМКОДОР» продолжает развивать сотрудничество с Санкт-Петербургом

22-23 апреля в рамках визита делегации Министерства промышленности Республики Беларусь в Санкт-Петербург состоялся ряд рабочих встреч и отраслевых мероприятий, в которых приняло участие руководство холдинга "АМКОДОР".

Одной из ключевых площадок для делового взаимодействия стала XXII Международная выставка "ЖКХ России-2026". В ходе работы выставки стенд холдинга "АМКОДОР" посетил вице-губернатор Санкт-Петербурга Евгений Разумишкин. В рамках презентации ему была представлена новинка – малогабаритная коммунальная машина AMKODOR VU8, разработанная по заказу правительства Санкт-Петербурга и планируемая к поставкам в город.

Руководители холдинга "АМКОДОР" также приняли участие в пленарном заседании "Цифровизация ЖКХ: будущее жилищно-коммунального комплекса, стратегии устойчивости и роста", где обсуждались ключевые направления развития отрасли, внедрение современных технологий и повышение эффективности управления коммунальной инфраструктурой.

Также состоялось заседание Научно-технического совета Министерства промышленности Республики Беларусь и Правительства Санкт-Петербурга. В рамках заседания была сформирована программа приобретения техники белорусского производства на двухлетний период, включая продукцию холдинга "АМКОДОР". В ходе обсуждений отдельное внимание было уделено вопросам эксплуатации техники белорусских производителей в условиях Санкт-Петербурга, с учетом климатических и эксплуатационных особенностей региона.

23.04.2026 11:45 Вечёрка (vecherka-spb.ru) РЕГИОН: Санкт-Петербург

Петербург представил системы видеоаналитики на выставке «ЖКХ России»

В "Экспофоруме" обсуждают цифровизацию отрасли и повышение эффективности городского хозяйства

В Санкт-Петербурге открылась XXII Международная выставка "ЖКХ России". Площадкой для мероприятия стал конгрессно-выставочный центр "Экспофорум". В центре внимания – развитие цифровых решений в жилищно-коммунальной сфере и повышение производительности труда.

В рамках деловой программы эксперты, представители власти и бизнеса обсуждают модернизацию жилищного фонда и управление коммунальной инфраструктурой. Также запланировано заседание научно-технического совета с участием представителей Министерства промышленности Республики Беларусь.

По словам губернатора, в Петербурге активно внедряются цифровые технологии в сферу ЖКХ, включая использование мобильных сервисов и систем анализа данных.

"По поручению Президента России мы повышаем уровень "цифровой зрелости" основных отраслей городского хозяйства. И сфере ЖКХ здесь принадлежит ключевая роль. Наша задача – создать единую цифровую среду, которая позволит эффективно управлять как повседневными делами, так и масштабными проектами на длительную перспективу. В Петербурге уже сегодня работники ЖКХ используют мобильное приложение, где получают актуальные задачи и отчитываются об их выполнении, а проблемы фиксируются с помощью систем искусственного интеллекта", – отметил Александр Беглов.

Как уточнил глава города, за последний год была доработана городская координационная платформа, которая теперь сопровождает проекты благоустройства на всех этапах – от планирования до выполнения работ.

Отдельное внимание на выставке уделено системам автоматической видеоаналитики. В частности, комплекс "Городовой" позволяет выявлять нарушения в городской среде – от повреждений фасадов до незаконной торговли и распространения борщевика. На основе таких данных ежегодно формируется около 40 тысяч постановлений контрольно-надзорных органов.

Все сведения поступают в Центр комплексного контроля городского хозяйства, где ведется постоянный мониторинг состояния инфраструктуры. Сейчас система отслеживает 35 видов нарушений, что позволяет оперативно реагировать на проблемы.

Выставка продлится до 24 апреля и проходит при поддержке Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства России и правительства Санкт-Петербурга.

Ассоциация «Р1»

24.04.2026 12:59 Ассоциация Р1 (r1-gkh.ru) РЕГИОН: Москва

На «ЖКХ России» обсудили особенности и риски онлайн-общения с жителями

В Санкт-Петербурге прошла Выставка "ЖКХ России", активным участником которой традиционно стала Ассоциации "Р1". 22 апреля наши эксперты провели диалог-шоу и собрали полный зал. Тема общения с жителями оказалась одной из самых "болезненных" для рынка – обсуждение получилось живым и перешло в обмен реальными кейсами.

Домовые чаты уже перестали быть местом простого соседского общения. Часто они превращаются в канал для потока негатива в сторону управляющей организации и становятся фактором давления на нее.

В 2026 году конфликты в МКД развиваются не в подъездах, а в чатах. Именно там формируется отношение к УО или ТСЖ, а также отправляются отзывы, мнения и претензии. Стоит начать одному – и онлайн-диалог превращается в выражение массового недовольства не только компанией, но и ЖКХ в целом.

Именно об этом мы говорили на секции "Общение с жителями: качество или количество". Эксперты Ассоциации "Р1" Ирэн Парсамян и Елена Шерешовец рассказали, почему рост обращений жителей сам по себе не проблема и почему сегодня важна управляемость коммуникаций.

Зульфия Атаханова посвятила свою часть выступления юридическим рискам общения: она разобрала множество вопросов – от разглашения персональных данных соседей до клеветы и защиты деловой репутации УО. Она дала рекомендации, как фиксировать нарушения и работать с публичными обвинениями.

Приглашенный эксперт РосКвартала Елизавета Ланковская проанализировала практику, как домовой чат превратился в площадку с эффектом толпы. Она подчеркнула, что без правил и регламентов в таких каналах коммуникации УО часто теряет над ними контроль.

Пропустили событие? Получите материалы спикеров, в том числе регламент для УО по работе в каналах и чатах и практические рекомендации по медиации, оставив заявку в форме.

Также приглашаем вас на следующее диалог-шоу. Оно пройдет 22 мая в Кисловодске – продолжим обсуждение ключей коммуникации: ➡ спешите занять место.

КОНСЬЕРЖЪ

30.03.2026 00:43 КонсьержЪ (konserg.ru) РЕГИОН: Санкт-Петербург

«ЖКХ России – 2026»: в Экспофоруме обсудят стратегии будущего отрасли

С 22 по 24 апреля в Санкт-Петербурге в конгрессно-выставочном центре "Экспофорум" пройдет Международная выставка "ЖКХ России". Это событие станет площадкой для продуктивного взаимодействия государства и бизнеса. Мероприятие традиционно проводится при поддержке Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и Правительства Санкт-Петербурга, что позволяет учитывать интересы всех участников отрасли, обеспечивать

стабильность коммунального сектора и реализовывать важные инфраструктурные проекты.

Конгрессная программа этого года объединит три тематических блока: "Управление и модернизация жилищного фонда", "Коммунальные услуги и благоустройство придомовых территорий" и "Комплексное развитие городов, зеленое строительство и урбанистика". Эксперты обсудят модернизацию жилищного фонда, внедрение цифровых решений в сферу ЖКХ, повышение эффективности управления коммунальной инфраструктурой, развитие системы обращения с отходами, а также механизмы реализации отраслевых проектов и совершенствование нормативно-правовой базы.

Ключевым событием станет Пленарное заседание "Цифровизация ЖКХ: будущее жилищно-коммунального комплекса, стратегии устойчивости и роста", на котором будет рассмотрена реализация национальных проектов и федеральных программ, направленных на обновление коммунальной инфраструктуры и городской среды, а также будут определены важнейшие направления дальнейшего развития отрасли. Среди других важных событий – VI Конференция "Проведение капитального ремонта со спецсчета" и сессия "Управление многоквартирными домами: правовые тренды и изменения в процедуре перехода между формами управления".

В рамках выставочной программы мероприятия производители оборудования и специализированной техники представят передовые разработки по основным разделам проекта: умный город и инновационные технологии, автоматизация и программное обеспечение, эксплуатация жилищного фонда и проведение капитального и текущего ремонта, создание комфортной городской среды, финансовые инструменты для ЖКХ, а также дорожно-коммунальная техника.

Программа "ЖКХ России" в 2026 году будет дополнена двумя яркими новинками:

– Молодежный день, организованный для привлечения студентов профильных вузов и колледжей, а также молодых специалистов к работе в сфере ЖКХ, что особенно актуально в условиях кадрового дефицита и потребности в привлечении современных компетентных специалистов;

– "Ярмарка УК", впервые организованная в рамках Выставки Ассоциацией АКОН и отраслевой платформой ОКРОН. Мероприятие объединит управляющие компании со всей страны, которые представят свои передовые разработки и эффективные решения в области управления недвижимостью.

Важной частью программы мероприятия станет традиционный мастер- класс "РазДельный сбор", организованный Ассоциацией в области экологии и защиты окружающей среды. Этот формат наглядно показывает, как ответственное отношение к сортировке отходов способствует улучшению экологической ситуации, уменьшению загрязнения воздуха и земель, а также снижению рисков для здоровья.

Для эффективного делового взаимодействия на площадке будет организован Центр деловых контактов: дни промышленности (ЦДК). В 2025 году в рамках ЦДК состоялось более 700 встреч.

Одновременно с Выставкой "ЖКХ России – 2026" в Экспофоруме пройдут отраслевые промышленные проекты: Российский международный энергетический форум, Международная выставка- конгресс "Защита от коррозии", Конференция- выставка "Водные ресурсы" и Выставка "Трубопроводная арматура. Насосы".

В 2025 году мероприятие посетили 8000 человек из 11 стран, а свои разработки и инновационные решения представили более 170 компаний.

Организатор Выставки – компания "ЭкспоФорум- Интернэшнл".

ГОРОДОВОЙ

23.04.2026 21:42 Городовой Санкт-Петербурга (gorodovoy.ru) РЕГИОН: Санкт-Петербург

Цифровой дворник: как ИИ в Петербурге научился отличать чистый асфальт от наледи и находить мусор возле бака

Раньше за чистотой во дворах следили инспекторы с блокнотами. Теперь на смену им приходят "умные" камеры. На выставке "ЖКХ России" Петербург показал, как нейросети помогают превратить город из "уставшего" в чистый и современный.

Мусор под контролем

Больше всего жителей раздражают переполненные баки. Новая система видеоаналитики видит проблему сразу.

Камера фиксирует, если мусор вываливается из контейнеров или если кто-то навалил старую мебель рядом с площадкой. Информация мгновенно улетает диспетчеру.

Теперь не нужно ждать, пока жители начнут жаловаться во все инстанции – система сама "пинает" перевозчика.

Зима больше не будет сюрпризом

Для Петербурга уборка снега – это вечная боль. Нейросети научили отличать убранный асфальт от сугробов и наледи.

Система видит, выходила ли техника на маршрут и насколько качественно поработал трактор. Летом те же камеры следят, чтобы дворы вовремя подметали и поливали.

Конец "наскальной живописи"

Граффити на фасадах и незаконная реклама портят вид даже самых красивых районов. Теперь нейросеть в реальном времени сканирует стены домов.

Как только появляется свежий "шедевр" или кипа объявлений, управляющая компания получает уведомление. СОтрудники получают уведомление в специальное мобильное приложение, сообщил губернатор Александр Беглов.

Мобильные патрули: камеры на колесах

Помимо стационарных камер на домах, по городу ездят специальные машины с комплексами видеофиксации (их часто называют "автоураганами" для ЖКХ). Они на ходу считывают:

- ямы на дорогах;
- разбитые скамейки;
- машины, которые припаркованы на газонах или мешают проезду мусоровозов. Такой патруль за один рейс объезжает сотни дворов, что физически не под силу ни одному чиновнику.

Как это устроено?

Все данные стекаются в систему "Безопасный город". Это огромная сеть из тысяч камер, которые раньше просто записывали видео. Теперь к ним подключили "мозги".

В частности, комплекс "Городовой" позволяет выявлять нарушения в городской среде.

Искусственный интеллект не устает, у него нет любимчиков, и его нельзя подкупить. Если нарушение зафиксировано, оно попадает в базу, и коммунальщикам приходится либо исправлять работу, либо платить штраф.

Главный плюс – скорость. Раньше от появления мусорной кучи до ее уборки могли пройти недели переписки с ведомствами. Сейчас цель города – сделать так, чтобы проблему устраняли еще до того, как вы успеете достать телефон и написать жалобу.

energybase.ru

05.05.2026 17:35 EnergyBase (energybase.ru) РЕГИОН: Москва

Комплексные решения МИРТЕК на выставке «ЖКХ России – 2026»

Группа компаний "МИРТЕК" представила на выставке "ЖКХ России – 2026" продукты и решения для комплексного учета энергоресурсов и анонсировала новое направление – насосные системы. Мероприятие прошло с 22 по 24 апреля в Экспофоруме в Санкт-Петербурге и собрало более 170 отраслевых компаний и около 8 000 участников из 11 стран.

Основной центр внимания выставки – повышение производительности и цифровизация коммунальной сферы, обмен опытом и технологиями, а также обсуждение стратегического развития ЖКХ, модернизации инфраструктуры, эффективного управления многоквартирными домами и внедрения инновационных инженерных подходов. В фокусе – автоматизация и поиск экономически устойчивых моделей развития отрасли.

На стенде демонстрировались инструменты для управления энергопотреблением коммунальной инфраструктуры, включая линейку продуктов, направленных на снижение эксплуатационных расходов и повышение эффективности работы объектов ЖКХ.

Комплексные решения МИРТЕК объединяют учет, управление и автоматизацию в единую систему, упрощая работу коммунальных служб и обеспечивая прозрачный контроль ресурсов.

Информационно-аналитический портал СОЮЗНОГО ГОСУДАРСТВА

23.04.2026 12:24 Информационно-аналитический портал Союзного государства (soyuz.by) РЕГИОН: Беларусь

«АМКОДОР» показал новинки коммунальной техники на выставке «ЖКХ России» в Санкт-Петербурге

Одним из экспонатов стал универсальный погрузчик с бортовым поворотом "АМКОДОР 211". Эта компактная, но мощная машина оснащена гидравлическим быстросменным механизмом, который позволяет оперативно менять навесное

оборудование. Техника уже успешно проявила себя на улицах Северной столицы, эффективно справляясь с широким спектром задач.

Главная новинка стенда – малогабаритная коммунальная машина AMKODOR VU8. Это всесезонное решение для города, способное работать круглый год. Модель одинаково эффективно выполняет летнюю уборку и подметание, а зимой – расчистку снега и распределение противогололедных реагентов. Благодаря своей многофункциональности AMKODOR VU8 востребована не только в ЖКХ, но и при строительстве и обслуживании дорог, тротуаров и других инфраструктурных объектов.

В холдинге добавили, что на их стенде все желающие могут получить профессиональную консультацию: специалисты компании расскажут о характеристиках техники и помогут подобрать оборудование под индивидуальные задачи.

ЕИРЦ

22.04.2026 17:09 Единый информационно-расчётный центр Санкт-Петербурга (eirc.spb.ru) РЕГИОН: Санкт-Петербург

«ЕИРЦ СПб» представляет ключевые сервисы и цифровые решения на выставке «ЖКХ России – 2026»

"ЕИРЦ СПб" принял участие в международной выставке "ЖКХ России – 2026", представив свои ключевые сервисы и направления развития на собственном стенде.

С 22 по 24 апреля 2026 года включительно участники могут получить консультации специалистов расчетного центра, узнать о преимуществах перехода на единый платежный документ, о цифровых сервисах и механизмах взаимодействия с жителями и организациями. Посетителям также доступна подробная информация о принципах и условиях работы крупнейшего расчетного центра Санкт-Петербурга.

Отдельное внимание уделено цифровым инструментам, направленным на повышение доступности и удобства сервисов для пользователей. Представленные решения позволяют существенно упростить взаимодействие с системой расчетов и повысить прозрачность начислений.

В деловой программе выставки генеральный директор АО "ЕИРЦ СПб" Денис Шабарин принял участие в профильной панельной сессии, где подробно рассказал о текущем векторе развития расчетного центра, его роли в городской инфраструктуре и внедрении современных цифровых технологий в сфере ЖКХ.

В ходе выступления были затронуты вопросы масштабирования сервисов, повышения эффективности расчетных процессов и дальнейшего развития цифровой экосистемы. Отдельно отмечена работа по расширению охвата единого платежного документа и подключению новых участников рынка.

Выступление вызвало значительный интерес со стороны профессионального сообщества. Отдельный блок вопросов был связан с необходимостью ускорения процессов интеграции оставшихся ресурсоснабжающих организаций в единый платежный документ. В том числе данный запрос был обозначен на примере одного из крупнейших участников рынка – ПАО "ТГК-1", что подтверждает высокий запрос отрасли на расширение охвата и консолидацию расчетов, и формирование единого центра расчетов.

АО "ЕИРЦ СПб" продолжает укреплять свои позиции как ключевого оператора расчетов в сфере ЖКХ, обеспечивая развитие цифровых сервисов и повышение прозрачности взаимодействия между всеми участниками отрасли.

ГОРОД

23.04.2026 14:14 Город+ (gorod-plus.tv) РЕГИОН: Санкт-Петербург

На международной выставке «ЖКХ России» в Петербурге обсудят модернизацию жилищного фонда

В Петербурге открылась XXII международная выставка "ЖКХ России". Она объединит экспертов, представителей власти и бизнеса. Участники обсудят модернизацию жилищного фонда и рост производительности труда.

Петербург представит системы автоматической видеоаналитики "Городовой". Алгоритмы выявляют борщевик Сосновского, разрушения фасадов, незаконные торговые объекты и граффити.

"Наша задача – создать единую цифровую среду, которая позволит эффективно управлять как повседневными делами, так и масштабными проектами на длительную перспективу. В Петербурге уже сегодня работники ЖКХ используют мобильное приложение, где получают актуальные задачи и отчитываются об их выполнении", – отметил губернатор Петербурга Александр Беглов.

Выставка продлится до 24 апреля. Она проводится при поддержке Минстроя и ЖКХ РФ, а также правительства Петербурга.

ПЕТЕРБУРГ ЦЕНТР

23.04.2026 16:33 Петербург центр (peterburg.center) РЕГИОН: Санкт-Петербург

Петербург представил системы видеоаналитики на выставке «ЖКХ России – 2026»

В Санкт-Петербурге открылась XXII Международная выставка "ЖКХ России", где представлены современные цифровые решения для коммунальной сферы.

Город демонстрирует инновационные системы видеоаналитики, позволяющие автоматически выявлять нарушения – от повреждений фасадов и граффити до незаконной торговли и очагов борщевика. На основе этих данных ежегодно формируется около 40 тысяч постановлений.

Цифровые инструменты интегрированы в городскую координационную платформу и Центр комплексного контроля, которые обеспечивают мониторинг более 35 видов нарушений и повышают эффективность управления городской инфраструктурой.

Выставка проходит в "Экспофоруме" и продлится до 24 апреля.

30.04.2026 13:00 ОкРОН (okron.ru) РЕГИОН: Москва

«Ярмарка УК» в Санкт-Петербурге: результаты и перспективы

"Ярмарка УК" в Санкт-Петербурге прошла интересно и полезно: три дня плодотворной работы, новые соглашения, новые знакомства, новые партнеры - в очередной раз показав востребованность этой уникальной площадки, объединяющей компании рынка обслуживания недвижимости.

Партнером "Ярмарки УК" в северной столице стала крупнейшая региональная выставка – "ЖКХ России". Совместная работа двух отраслевых площадок дала мощный синергетический эффект.

Форум получился по-настоящему представительным. Выставку посетила официальная делегация во главе с первым вице-губернатором Санкт-Петербурга Евгением Разумишкиным.

"Основной тренд в ЖКХ сегодня – повышение производительности труда. Это напрямую сопряжено с вопросами цифровизации и искусственного интеллекта. Сделано многое, вызовы понятны. Уверен, выставка послужит площадкой для обмена мнениями, технологиями", - заявил Разумишкин.

Внедрение современных технологий, цифровизация рынка управления недвижимостью, совместная работа управляющих компаний и девелоперов – все эти вопросы стали главными темами обширной деловой программы "Ярмарки УК".

Одним из самых ярких мероприятий деловой программы стала "Битва цифровых решений". Свои разработки для автоматизации процессов управления недвижимостью представили компании "ТронБарон", КВАДО, "Домовой градусник", GENIX, ENVIRO. Участниками нашей импровизированной дуэли также стали столичная разработка "Электронный дом" и федеральная платформа ГИС ЖКХ.

На мероприятии "Цена управления новостройкой" представители управляющих компании обсуждали все грани сложных взаимоотношений с застройщиками. Главными спикерами мероприятия стали Сергей Могилевец из УК "Управление комфортом", Марина Муравьева из ГУК CODMOSERVICE, Никита Танаев из УК "ЛСР. Сервис", Петр Мурмуридис из УК "СберСити Сервис", София Минеева из "Домового градусника".

Особое внимание слушателей привлекло представление лучших практик управления. Свои кейсы представили УК "Атмосфера", ГУК COSMOSERVICE, УК "УГМК – Служба заботы", УК "Управление комфортом", а также совет дома на ул. Лахтинская 1/60 во главе с руководителем РЦОК СПб НП "ЖКХ Контроль" Аллой Бредец.

Передовые разработки, сервисы, технологии компании презентовали в рамках мероприятия "Мультисреда УК: технологии, оборудование сервисы". В числе спикеров – Антон Гольцов из компании "Теплоком", Андрей Коротков из "Паркингов мегаполиса", Евгения Гололобова из "Энбра-русс", Глеб Дружинин из "Ледокольных систем", Александр Алексеев из компании "КингТех" и Евгений Пархомчук из "Центр Газа".

Уже по сложившейся традиции "Ярмарка УК" стала местом, где новые связи и новые знакомства быстро переросли в конкретные деловые соглашения. Так, представители Альфа-Банка и компания КВАДО в дни работы форума заключили стратегическое

соглашение, в рамках которого планируется создание единой облачной платформы для УК и региональных сервисных организаций.

Среди экспонентов "Ярмарки УК" было много компаний, которые уже успели стать постоянными участниками. Разработчики цифровых платформ, юридические фирмы, поставщики оборудования и расходных материалов, сервисные компании продемонстрировали на выставке свои товары, услуги и технологии. Среди них – компании "ТронБарон", "ДомПрофи", "Паркинги Мегаполиса", GENIX, УК "Управление комфортом", "Теплоком", "ЦентрГаз".

Рядом с ними заметно и уверенно выступили и наши новые участники, представившие по-настоящему интересные продукты и услуги. Так, компания "КингТех" привезла на выставку мини погрузчики, которыми всерьез заинтересовались представители городских властей Санкт-Петербурга.

А компания "Ледокольные системы" презентовала собственную разработку, позволяющую буквально в считанные минуты очищать придомовую территорию от наледи. Представители крупных управляющих компаний с большим интересом знакомились с этой необычной техникой.

Компания "Энбра-русс" представила на своем стенде системы дистанционного съема и передачи данных. В ходе работы выставки нашлось много желающих подробнее узнать о принципах работы самых современных приборов учета.

"Ярмарка УК" еще раз наглядно продемонстрировала, что является уникальной площадкой для продвижения и развития бизнеса компаний рынка обслуживания недвижимости.

новости бизнеса
ПРАЙМ ПРЕСС
24.04.2026 09:03 ПраймПресс (primepress.by) РЕГИОН: Беларусь

Амкодор продолжает развивать сотрудничество с Санкт-Петербургом

Руководство холдинга "Амкодор" приняло участие в рабочих встречах и отраслевых мероприятиях, которые прошли в рамках визита делегации Министерства промышленности Республики Беларусь в Санкт-Петербург (РФ). Об этом сообщает пресс-служба холдинга.

Как отмечается, одной из ключевых площадок для делового взаимодействия стала XXII Международная выставка "ЖКХ России-2026". В ходе работы выставки стенд холдинга "Амкодор" посетил вице-губернатор Санкт-Петербурга Евгений Разумишкин. В рамках презентации ему была представлена новинка – малогабаритная коммунальная машина AMKODOR VU8, разработанная по заказу правительства Санкт-Петербурга и планируемая к поставкам в город.

Руководители холдинга "Амкодор" также приняли участие в пленарном заседании "Цифровизация ЖКХ: будущее жилищно-коммунального комплекса, стратегии устойчивости и роста", где обсуждались ключевые направления развития отрасли, внедрение современных технологий и повышение эффективности управления коммунальной инфраструктурой.

Также состоялось заседание Научно-технического совета министерства промышленности Республики Беларусь и правительства Санкт-Петербурга. В рамках заседания была сформирована программа приобретения техники белорусского

производства на двухлетний период, включая продукцию холдинга "Амкодор". В ходе обсуждений отдельное внимание было уделено вопросам эксплуатации техники белорусских производителей в условиях Санкт-Петербурга, с учетом климатических и эксплуатационных особенностей региона.

Как сообщалось ранее, в рамках участия в выставке "ЖКХ России" холдинг "Амкодор" представил свои современные решения для коммунальной отрасли, сделав акцент на малогабаритной технике, востребованной в условиях городской среды. Так, на выставке были представлены универсальный погрузчик с бортовым поворотом АМКОДОР 211 и малогабаритная коммунальная машина AMKODOR VU8.

Предприятие "Амкодор" основано в 1927 г, преобразовано в ОАО в 1991 г. Модельный ряд техники "Амкодор" насчитывает более 125 моделей и модификаций машин. В структуру холдинга входят 29 юридических лиц, в том числе, ЗАО "Амкодор-Уникаб", ЗАО "Амкодор-Пинск", ОАО "Амкодор-Унимод", ОАО "Амкодор-Белвар", ЗАО "Амкодор-Спецсервис", ООО "Амкодор-Можа", ОАО "Амкодор-Дзержинск", ООО "Амкодор-Брянск", ТОО "Амкодор-Астана".

новости бизнеса
ПРАЙМ ПРЕСС
22.04.2026 15:01 ПраймПресс (primepress.by) РЕГИОН: Беларусь

Амкодор представил коммунальную технику на выставке в российском Санкт-Петербурге

Холдинг "Амкодор" представил свою коммунальную технику в рамках XXII Международной выставки "ЖКХ России", которая проходит с 22 по 24 апреля 2026 г в Санкт-Петербурге (РФ). Об этом сообщает пресс-служба холдинга.

Как отмечается, холдинг представил на выставке современные решения для коммунальной отрасли, сделав акцент на малогабаритной технике, востребованной в условиях городской среды.

Так, в числе представленных машин – универсальный погрузчик с бортовым поворотом АМКОДОР 211. "Компактная и высокоманевренная машина оснащена гидравлическим быстросменным устройством, позволяющим использовать широкий спектр навесного оборудования. Благодаря этому техника эффективно выполняет различные виды работ и уже хорошо зарекомендовала себя при эксплуатации на улицах Санкт-Петербурга", – говорится в сообщении.

Также особое внимание на стенде привлекает новинка – малогабаритная коммунальная машина AMKODOR VU8. Это универсальное решение для городской среды, сочетающее компактные габариты, маневренность и широкий функционал.

"Машина ориентирована на круглогодичную эксплуатацию и способна эффективно выполнять целый комплекс задач: от уборки и подметания территорий до расчистки снега и распределения противогололедных материалов в зимний период. Благодаря своей универсальности AMKODOR VU8 может применяться как в коммунальном хозяйстве, так и при строительстве и содержании дорог, тротуаров, улиц и других объектов инфраструктуры", – рассказали в холдинге.

Как отметили в пресс-службе, представленные на выставке решения уже сегодня находят применение в городской среде и вызывают интерес у специалистов отрасли.

Предприятие "Амкодор" основано в 1927 г, преобразовано в ОАО в 1991 г. Модельный ряд техники "Амкодор" насчитывает более 125 моделей и модификаций машин. В структуру холдинга входят 29 юридических лиц, в том числе, ЗАО "Амкодор-Уникаб", ЗАО "Амкодор-Пинск", ОАО "Амкодор-Унимод", ОАО "Амкодор-Белвар", ЗАО "Амкодор-Спецсервис", ООО "Амкодор-Можа", ОАО "Амкодор-Дзержинск", ООО "Амкодор-Брянск", ТОО "Амкодор-Астана".



23.04.2026 17:18 Лента новостей Санкт-Петербурга (piter-news.net) РЕГИОН: Санкт-Петербург

Александр Беглов: Петербург принимает выставку «ЖКХ России»

Петербург принимает выставку "ЖКХ России".

В числе наиболее актуальных тем сегодня – цифровизация отрасли ЖКХ. В Петербурге мы рассматриваем этот ориентир как базовый для развития сферы в целом: через мобильные приложения в единой цифровой среде сегодня работают более 7 тысяч сотрудников.

Город переходит от контроля над отдельными задачами к управлению всей системой городского хозяйства. Функционирует система видеонаблюдения – десятки тысяч камер с автоматической аналитикой позволяют фиксировать нарушения правил благоустройства.

Развивается центр комплексного контроля городского хозяйства, в рамках программы "Эффективный регион" идет роботизация процессов. Важно: цифровые решения не заменяют человека, а освобождают время для решения задач, требующих профессиональной компетенции.



13.05.2026 01:06 Энергосовет (energosovet.ru) РЕГИОН: Москва

На апрельской выставке «ЖКХ России — 2026» обсудили вопросы энергодефицита мегаполисов

Увеличивающийся энергодефицит в крупных российских городах по словам главного специалиста службы оперативного планирования режимов АО "Системный оператор Единой энергетической системы" – ОДУ Северо-Запада Алексея Шиликовского, связан не столько с нехваткой электроэнергии, сколько с невозможностью доставить ее потребителям. "Совокупная генерация электростанций в России примерно на 60% превышает среднее потребление, однако энергия распределена неравномерно: крупные электростанции сосредоточены в отдельных узлах, а сети часто не справляются с передачей мощности туда, где она особенно нужна", – объяснил Алексей Шиликовский. Причины – износ оборудования на старых электростанциях, ограничения сетевой инфраструктуры и стремительная урбанизация. В качестве примера спикер приводит ситуацию, когда энергоизбыточная Сибирь не может полноценно снабжать дефицитный юг страны из-за ограничений в сетях и сечений (контрольных точек с лимитами пропускной способности).

Особое внимание он уделил росту мегаполисов, таких как Москва и Петербург. "В Москве уже фиксируются отказы в подключении новых дата-центров и объектов в

районах вроде Коммунарки и Щербинки. При этом один дата-центр потребляет энергии примерно как небольшой жилой район. В Петербурге проблемы видны в старых районах с устаревшей инфраструктурой, а в Мурино ситуация стала почти показательной: за 20 лет население там выросло взрывными темпами (построено около 200 многоквартирных домов и 5-6 млн м2 жилья), но район по-прежнему зависит от подстанции 1950-х годов. Из-за перегрузок кабельных линий диспетчерам иногда приходится временно отключать электроэнергию в пиковые часы – утром и вечером", – рассуждает эксперт.

-Главная проблема, по мнению Алексея Шиликовского, в том, что жилье строится за 1-2 года, а развитие энергетической инфраструктуры планируется на горизонте 5-10 лет. "Энергетика вынуждена подстраиваться под существующую инфраструктуру и не может работать на опережение", – констатирует эксперт. В качестве решений Алексей Шиликовский предлагает одновременно развивать сети, внедрять умные системы управления нагрузками, строить малую локальную генерацию, например небольшие ТЭЦ в перегруженных районах, а также менять сам подход к планированию.

Newsrus.su
Строительные новости со всей России

16.02.2026 13:34 NewsRus.su РЕГИОН: Москва

В Петербурге при поддержке Минстроя пройдет Международная выставка «ЖКХ России»

В апреле 2026 года в Санкт-Петербурге при поддержке Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ состоится Международная выставка "ЖКХ России". Мероприятие станет ключевой площадкой для обсуждения актуальных вопросов развития коммунальной отрасли.

Деловая программа

В рамках конгрессной части запланированы конференции, круглые столы и семинары. Эксперты обсудят:

- реализацию федеральных и региональных программ модернизации инфраструктуры;

- формирование комфортной городской среды;

- вопросы управления жилищным фондом;

- совершенствование нормативно-правовой базы.

Выставочная экспозиция

Участники выставки представят передовые технологии и оборудование для управления, ремонта и эксплуатации жилищного фонда. Особое внимание будет уделено решениям в области повышения энергоэффективности и цифровизации ЖКХ.

Значение для отрасли

Выставка создает условия для эффективного диалога между государством и бизнесом, позволяя учитывать интересы всех участников рынка. Ожидается, что мероприятие будет способствовать стабильной работе коммунального сектора и реализации значимых инфраструктурных проектов.

НАШРАЙОН

23.04.2026 19:05 Наш район (районы.рф) РЕГИОН: Санкт-Петербург

В Петербурге проходит выставка «ЖКХ России»

В Петербурге проходит выставка "ЖКХ России". Об этом сообщил губернатор Александр Беглов.

По его словам, цифровизация отрасли ЖКХ рассматривается как базовый ориентир для развития сферы. В городе через мобильные приложения в единой цифровой среде работают более 7 тысяч сотрудников.

Петербург переходит от контроля над отдельными задачами к управлению всей системой городского хозяйства. Функционирует система видеонаблюдения – десятки тысяч камер с автоматической аналитикой позволяют фиксировать нарушения правил благоустройства.

Развивается центр комплексного контроля городского хозяйства, в рамках программы "Эффективный регион" идет роботизация процессов. Важно, что цифровые решения не заменяют человека, а освобождают время для решения задач, требующих профессиональной компетенции.

Ленинградский Ритм

28.04.2026 13:47 Ленинградский Ритм (lr.gkh-miks.ru) РЕГИОН: Санкт-Петербург

В Санкт-Петербурге обсудили новую реальность лифтового комплекса и перспективные материалы для ЖКХ

С 22 по 24 апреля в КВЦ "Экспофорум" (г. Санкт-Петербург) прошла XXII Международная выставка "ЖКХ России". Ключевым событием деловой программы стал VII Межрегиональный Форум, посвященный капремонту МКД и развитию лифтового хозяйства. Эксперты отрасли и представители бизнеса говорили о переходе от импортозамещения к созданию суверенных технологий.

Трехдневная выставка "ЖКХ России" в "Экспофоруме" традиционно собрала ведущих игроков коммунального сектора. Мероприятие прошло при поддержке Минстроя РФ и Правительства Санкт-Петербурга, став площадкой для диалога государства и бизнеса. Деловая программа была разделена на три блока: управление жилым фондом, коммунальные услуги и комплексное развитие городов.

Однако самым ярким аккордом стал прошедший 23 апреля Форум "Современное строительство. Актуальные вопросы капитального ремонта МКД. Проблемы и перспективы развития лифтового комплекса РФ". Организаторами мероприятия традиционно выступили - оргкомитет выставки "ЖКХ России" и стратегический партнер выставки ООО "ЖКХ МИКС"

От газофибробетона до "умной" диспетчеризации

Модератор форума, эксперт Павел Чумаков задал тон обсуждению: как строить и ремонтировать эффективно в условиях санкций? Первую сессию открыл Илья Войлоков (Институт развития строительных материалов и технологий) с презентацией инновационного газофибробетона FABUT. Материал вызвал живой интерес как перспективная отечественная альтернатива для строительства и капремонта.

Андрей Петров (ООО "РОКВУЛ") рассказал о кумулятивном эффекте энергосберегающих технологий, наглядно показав, как утепление фасадов окупается снижением платежей за отопление. Судебный эксперт Александр Старцев привел пугающие примеры из практики досудебных экспертиз, предупредив: экономия на обслуживании домов приводит к катастрофическим разрушениям.

В блоке материалов и дизайна коммерческий директор "МЛМ Невский Лифт" Мария Лесникова продемонстрировала, из чего теперь делают интерьеры лифтовых кабин: российские панели, нержавейка и антивандальные покрытия успешно заменили ушедшие бренды. Александр Попов ("СДК "Кристалл") представил решение для диспетчеризации зданий на базе отечественного ПО и оборудования.

Лифтовая отрасль: стратегия выживания и развития

Вторая половина форума была посвящена "Новой реальности лифтового комплекса". Заместитель гендиректора "РУ КМЗ" Александр Гимадеев заявил: "Российский лифт – это гарантия безопасности и комфорта". Однако рынок лихорадит.

Главные тезисы дискуссии с участием Павла Чумакова, Андрея Васильева (ООО"МЛМ Нева трейд") и Алексея Зоточкина (ООО АДС "Лифтсервис" / Национальный Лифтовый Союз):

1. Проблема импорта. Объем поставок комплектных лифтов из зарубежных стран уже сравнялся с объемом производства крупного российского завода. Участники задались вопросом: нужен ли утилизационный сбор для защиты внутреннего рынка, как в автомобилестроении?

2. Импортозамещение 2.0. Речь идет уже не просто о замене деталей, а о создании кластеров и производстве суверенных технологий. Обсуждается выпуск стандарта, унифицирующего шахты под типовые российские лифты. Это свяжет архитекторов и лифтовиков, сэкономит деньги на стройке и упростит будущую замену.

3. Распределение ответственности. В свете нового ФЗ-564 о федеральном реестре подрядчиков эксперты разбирали, как теперь распределится ответственность за безопасность между УК, региональными операторами и сервисными компаниями. Алексей Зоточкин отдельно остановился на изменениях в Жилищном кодексе, касающихся эксплуатации лифтов.

4. Типовой договор. Павел Чумаков, модератор, подробно осветил меры по безопасной эксплуатации оборудования и предложения по типовому договору на техобслуживание лифтов.

Форум завершился оживленной дискуссией, в ходе которой участники сошлись во мнении: отрасль стоит на пороге больших перемен. Без объединения усилий государства, производителей и сервисных компаний России не удастся избежать коллапса.

Организаторы благодарят всех спикеров и гостей за продуктивную работу. Материалы сессий будут опубликованы на официальном портале выставки "ЖКХ России".

24.04.2026 18:01 Зима365 (zima365.ru) РЕГИОН: Москва

Национальная Ассоциация зимнего содержания объектов инфраструктуры и транспорта организовала круглый стол, посвященный инновациям в отрасли

Национальная Ассоциация зимнего содержания объектов инфраструктуры и транспорта (Ассоциация) выступила организатором круглого стола "Города и дороги: инновации в содержании и в комплексной уборке транспортной инфраструктуры". Мероприятие состоялось в рамках выставки XII международной выставки "ЖКХ России", которая проходила с 22 по 24 апреля в Санкт-Петербурге.

Круглый стол объединил экспертов науки, бизнеса, органов власти и дорожных служб. В рамках мероприятия были обсуждены ключевые особенности круглогодичного содержания автомобильных дорог городов и городских агломераций, а также вопросы стандартизации, обеспечения нормативно-технической документацией и квалифицированными кадрами. Особое внимание было уделено стратегиям повышения производительности труда и роли производителей коммунальной техники, а также внедрению интеллектуальных технологий и инновационных материалов для повышения эффективности и качества работы коммунальных служб.

Модератором круглого стола выступил заместитель генерального директора Ассоциации Павел Криушин. В своем докладе он подчеркнул необходимость системного подхода к подготовке кадров и техники, выделил типичные ошибки при организации зимнего содержания и предложил практические решения – от обучения и повышения квалификации работников коммунальных служб до создания системы мотивации при качественном выполнении работ.

"Ассоциация ведет большую структурную работу в этом направлении: мы регулярно организовываем обучающие семинары, где разбираем не только теорию – различные нормативы, инструкции, регламенты, но и показываем на практике в буквальном смысле идеальное зимнее содержание. В этом нам помогают бизнес-компании – производители противохолерных материалов, специализированной коммунальной и дорожной техники, которые шаг за шагом, кропотливо демонстрируют в городских условиях, как правильно применять противогололедные материалы, загружать их в специальные машины-распределители, выбрать нормы расхода и режимы распределения, как и почему важно следовать инструкции", - отметил Павел Криушин.

Руководитель направления НИОКР-проектов Научно-исследовательского Института зимних технологий и инноваций Татьяна Мокочунина представила перспективную разработку в области автоматизации предотвращения наледи на тротуарах – технологию, которая способна многократно сократить ручной труд и стать дополнительной подмогой специалистам в борьбе с сезонной непогодой.

Заместитель генерального директора Научно-исследовательского и проектного института территориального развития и транспортной инфраструктуры Руслан Блязиков акцентировал внимание на важности разработки проектной документации на содержание дорог. По его словам, это позволит не только регламентировать процесс работ, но и индивидуально подходить к каждому кейсу – учитывать климатические особенности региона, предусматривать и обосновывать все нюансы зимнего содержания.

Отдельный блок выступлений был посвящен практическим решениям управления зимним содержанием в мегаполисах – с учетом баланса комфорта для водителей и пешеходов, экологической составляющей, сохранения исторического облика города. Заместитель председателя комитета по благоустройству Санкт-Петербурга рассказал о масштабной работе по оптимизации и цифровизации процессов снегоочистки и обработки проезжих частей реагентами, отметив повышение скорости и качества.

Опыт Казани представили начальник отдела содержания и благоустройства Комитета внешнего благоустройства Артем Смирнов и первый заместитель директора МУП "Городское благоустройство" Денис Ерошин. Эксперты рассказали о результатах реформирования системы управления - разработке стандартных операционных процедур (пошаговой визуальной инструкции), внедрении инструментов телемедицины и цифровых путевых листов, позволяющих ускорить выпуск специализированной техники на линию и оперативно реагировать на снегопады.

Особое внимание было уделено материалам и специализированной технике для зимнего содержания дорог. Представители бизнес-сообщества – Уральского завода противогололедных материалов (ведущего производителя современных средств для борьбы со льдом под маркой Бионорд"), ООО "СОЛТАКС" (производителя химических средств), ООО "РИЧ КЕМИКЛ" (изготовителя материалов для строительства дорог и дорожной разметки), производители дорожной техники ООО "Смол Маш" и АО "ТоМеЗ" - презентовали современные решения: от экологичных реагентов и интеллектуальных технологий до инновационных материалов для строительства дорог, повышающих эффективность дорожных служб в зимний период.